

เอกสารแนบที่ 5

บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

---



รหัสงาน	FAFCP-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE ALARM CONTROL PANEL
เลขที่ใบงาน	PM240100031
วันที่ปฏิบัติงาน	15/01/2024
ชื่ออาคาร	A   1   ส่วนกลาง   ไนเรส   ไนเรส   โดมโทพี

ผู้เขียน  
นายสมชาย ภูมิ  
นายสมชาย ภูมิ

ผู้เขียนเอกสาร

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถส่งมอบงานได้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ดี	ยังไม่ดี	
1	ตรวจสอบและ SOCKET สาย	✓		
2	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓		
3	ตรวจสอบสายสัญญาณ FCP	✓		
4	ตรวจสอบระดับสัญญาณ	✓		
	ตรวจสอบระดับสัญญาณ.....VAC			
5	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ FCP	✓		
6	ตรวจสอบจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓		
7	ตรวจสอบการแสดงผล FCP	✓		
8	ตรวจสอบการแสดงผลสัญญาณในตู้	✓		
9	ตรวจสอบ BATTERY	✓		
	No2.....VOC			
	No1.....VOC			
	ตรวจสอบการแสดงผล BATTERY.....VOC			
	รวม.....VOC			
10	ตรวจสอบการแสดงผล ANNUNCIATOR	✓		

ผู้เขียน

นายสมชาย ภูมิ

นายสมชาย ภูมิ

รหัสงาน	FAS/SM
รหัสเครื่องจักร	SMOKE DETECTOR ชุดตัว
เลขที่ใบงาน	PM240100019
วันที่ปฏิบัติงาน	15/01/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL ส่วนกลาง   ไบร่ญ   ไบร่ญ   PUMP ROOM A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบ (ตั้งศูนย์) การทำงาน	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ	✓			
4	ตรวจสอบเสียงสัญญาณ	✓			
5	ตรวจสอบการแจ้งเตือน	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าเบื้องต้น

สถานะ ปกติ  
ตำแหน่ง ปกติ  
อุปกรณ์อื่นๆ ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติตามแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (CM) ☐ 2.ปฏิบัติตามแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (CM)

รหัสงาน	FP/JPW
รหัสเครื่องจักร	XOXY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100009
วันที่ปฏิบัติงาน	04/01/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลาง   ไบร่ญ   ไบร่ญ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบระดับ	✓			
	S-T...401...ไต่ระดับ				
	R-S...400...ไต่ระดับ				
	T-R...401...ไต่ระดับ				
2	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	กำหนด Set...9...แอมป์				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจสอบการ FUSE Control	✓			
5	ตรวจสอบกระแส	✓			
	T...7.5...แอมป์				
	S...7.5...แอมป์				
	R...7.8...แอมป์				
6	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
7	ตรวจสอบ Flow Show	✓			
8	ตรวจสอบการ Control	✓			
9	ตรวจสอบการแจ้งเตือน Control	✓			
1	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำออก...115...PSI				
2	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า...PSI				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบการแจ้งเตือน PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	รายการอื่น	
5	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			

1. [REDACTED]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

ลงชื่อผู้

หมายเหตุ

รายละเอียด PH JOCKY PUMP

สถานะ

สถานะ

สถานะ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบข้อบกพร่อง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอรัล จำกัด  
โครงการจัด JP - สี่ดาว

รหัสงาน	FP/JPW
วันที่ติดตั้ง	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100010
วันที่ปฏิบัติงาน	11/01/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนล้างมือ   โถงประตู   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	รายการอื่น	
1	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...9...แอมป์				
2	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	ST...403...โวลต์				
	TR...403...โวลต์				
	RS...401...โวลต์				
3	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
4	ตรวจสอบชุดควบคุมใหญ่ Control	✓			
5	ตรวจสอบการตั้งค่าเบรก Control	✓			
6	ตรวจสอบค่า Show	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบกระแส	✓			
	T...79...แอมป์				
	R...78...แอมป์				
	S...78...แอมป์				
9	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
1	ตรวจสอบแรงดันดูด	✓			
	ตรวจสอบแรงดันดูด...115...PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
		สี	การแก้ไข	
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓		
7	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓		
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....PSI			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM JOCKY PUMP

- สถานะ -
- ส่วนประกอบ -
- การบำรุงรักษา -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ เปรียบเทียบค่าจริงกับค่าตั้ง

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งข้อมูลให้ช่าง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีเทคเนอจี จำกัด  
อาคารเจดีย์ JP - สีขาว

รหัสงาน	FP/JPW
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240108011
วันที่ปฏิบัติงาน	18/01/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง B   โถงฯ   โถงฯ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
		สี	การแก้ไข	
1	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓		
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓		
3	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓		
4	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓		
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....115.....PSI			
5	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓		
7	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓		
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....PSI			
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓		
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓		
3	ตรวจสอบการทำงานของ Show	✓		
4	ตรวจสอบการทำงานของ Fuse Control	✓		
5	ตรวจสอบการทำงานของ	✓		
	S.....8.1.....แอมป์			
	R.....7.8.....แอมป์			
	T.....8.2.....แอมป์			
6	ตรวจสอบการทำงานของ OVER LOAD	✓		
	ค่าที่ Set.....9.....แอมป์			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure Switch	✓		
8	ตรวจสอบแรงดันน้ำ	✓		
	S.....403.....โวลต์			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการเสีย	
	T-R...405...ไต่				
	R-S...401...ไต่				
9	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			



เขียนด้วยตัวพิมพ์

หมายเหตุ

รวมเบี่ยง PM JOCKY PUMP

สถานะ

ส่วนล่าง

การนำไฟฟ้า

ใช้สีตามแบบ

☒ 1. อุปกรณ์งานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. อุปกรณ์งานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ได้ออกใช้ (CM)

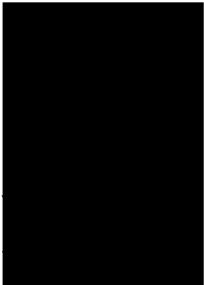
PLUS -

บริษัท พลัส พาวเวอร์ จำกัด  
โครงการรถไฟฟ้า P - สีลม

รหัสงาน	FP/PM-W
พื้นที่ติดตั้ง	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM2401.00012
วันที่ปฏิบัติงาน	25/01/2024
ชื่อช่าง	B     ส่วนกลาง   ไม่ระบุ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
2	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
3	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
4	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	ST...399...โวลต์				
	RS...399...โวลต์				
	TR...400...โวลต์				
5	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
6	ตรวจสอบกระแส	✓			
	R...0...แอมป์				
	S...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
9	ตรวจสอบสาย Fuse Control	✓			
1	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า.....PSI				
2	ตรวจสอบค่าการทำงานของ PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor line Pump	✓			
4	ตรวจสอบค่าของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบค่าของ MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลูกสูบ	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลูกสูบ...115...PSI				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			



หมายเหตุ

หมายเหตุ: ตรวจเช็คดู ระบบปั๊มสุญญากาศ

สถานะ

สถานะ

สถานะ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☐ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
โครงการรถไฟฟ้า RRP - สีหนุ

รหัสงาน	PP/RRP-W
รหัสเครื่องจักร	FRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100005
วันที่ปฏิบัติงาน	04/01/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลาง   โถง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
2	ตรวจเช็คความดันจ่ายของ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คขอยกคาล์ด	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำในคาล์ด	✓			
5	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสายเคเบิล	✓			
7	ตรวจเช็คสาย BATTERY	✓			
8	ตรวจเช็คระบบควบคุมการเดิน	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องวัด	✓			
10	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องวัดและ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก...135...PSI				
	ความเร็วรอบ...2000...RPM				
	แรงดันน้ำเข้า...PSI				
	อุณหภูมิการทำงาน...จน.				
	วัดแรงดันน้ำเข้า...PSI				
	อุณหภูมิ...จน.				
	แรงดันน้ำเข้า...PSI				
	อุณหภูมิ...จน.				
11	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
12	ตรวจเช็คระบบน้ำดื่มร้อน	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำดื่มร้อน...410...ลิตร				
13	ตรวจเช็คระดับน้ำดื่ม	✓			



ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ค	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจเช็คตัวแปรดัน	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ PIV	✓			
3	ตรวจเช็คชุดแบตเตอรี่	✓			



รายชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

นายสมชาย

นายสมชาย PM FIRE PUMP

นายสมชาย

นายสมชาย

นายสมชาย

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติตามแจ้งแจ้งภัย

☐ 2. ปฏิบัติตามแจ้งแจ้งภัย (CMA)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ตํารวจเครื่อง PIP - ลิฟต์

รหัสงาน	FP/FP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100006
วันที่ปฏิบัติงาน	11/01/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง   ลิฟต์   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ค	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจเช็คค่าความแรงของแบตเตอรี่	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บ	✓			
3	ตรวจเช็คระบบปั๊มแรงดันสูง	✓			
	ตรวจเช็คระบบปั๊มแรงดันสูง...400...ลิตร				
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานอัตโนมัติ	✓			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บ	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คชุดอะไหล่	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คระบบควบคุมความเร็ว	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพท่อเชื่อมต่อ	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องควบคุมและ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก...135...PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า...PSI				
	อุณหภูมิในถังเก็บ...F				
	ความเร็วรอบ...2000...RPM				
	แรงดันน้ำในถังเก็บ...PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน...ชม.				
	แรงดันน้ำในถังเก็บ...PSI				
	พบผิดปกติ...28.2...แอมป์				



ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	ออกเสียง	
1	ตรวจเช็คตัวกรองน้ำ	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ PM	✓			
3	ตรวจเช็คชุดไฟฟ้า BATTERY	✓			



ผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM FIRE PUMP

สถานะ

ตำแหน่ง

คุณสมบัติ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ ยังปฏิบัติงานเสร็จบางส่วน (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอเมอร์ จำกัด  
โครงการรถไฟฟ้า MRT - สีลม

รหัสงาน	PP/PP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100008
วันที่ปฏิบัติงาน	25/01/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลาง   โถง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	ออกเสียง	
1	ตรวจเช็คสถานะ	✓			
2	ตรวจเช็คค่าแรงดันของ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจเช็คระบบป้องกันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบป้องกันเชื้อเพลิง...450...ลิตร				
5	ตรวจเช็คการทำงานของชุดแยกและ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
	อุณหภูมิ...28.2...°C				
	วัดแรงดันน้ำ...0...PSI				
	อุณหภูมิ...78...°F				
	วัดแรงดันน้ำ...135...PSI				
	ความเร็วรอบ...2000...RPM				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน...0...ชม.				
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
7	ตรวจเช็คตัวเชื่อม PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คชุดแยกไฟฟ้า	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดันความดัน	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องจักร	✓			
12	ตรวจเช็คชุดแยกไฟฟ้า	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		หี	น้	อการอื่น	
1	ตรวจสอบถังดับเพลิง	✓			
2	ตรวจสอบตู้จ่ายสารเคมี PRV	✓			
3	ตรวจสอบตู้จ่ายสารเคมี BATTERY	✓			



ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

กมล ชัยกุล

หมายเหตุ

พบถังดับเพลิง ตรวจสอบถังดับเพลิง

พบถังดับเพลิง

พบถังดับเพลิง

พบถังดับเพลิง

พบถังดับเพลิง

☐

1.พบถังดับเพลิง

☐

2.พบถังดับเพลิง

PLUS+

บริษัท พลัส หรือพเพอที จำกัด  
การตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FF/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET A 1-7
เลขที่ใบงาน	PM240100017
วันที่ปฏิบัติงาน	12/01/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL   ส่วนกลาง   โน้ต   โน้ต   ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		หี	น้	อการอื่น	
1	ตรวจสอบถังดับเพลิง	✓			
2	ตรวจสอบตู้จ่ายสารเคมี	✓			
3	ตรวจสอบตู้จ่ายสารเคมี PRV	✓			
4	ตรวจสอบตู้จ่ายสารเคมี BATTERY	✓			
5	ตรวจสอบตู้จ่ายสารเคมี	✓			



ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

หมายเหตุ

พบถังดับเพลิง ตรวจสอบถังดับเพลิง

พบถังดับเพลิง

พบถังดับเพลิง

พบถังดับเพลิง

พบถังดับเพลิง

☒

1.พบถังดับเพลิง

☐

2.พบถังดับเพลิง

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET-8 L-7
เลขที่ใบงาน	PM240100016
วันที่ปฏิบัติงาน	12/01/2024
ชื่ออาคาร	8   AL   ส่วนกลางTB   โน้ตบุ้   ในระบบ   ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ค (ให้ข้อมูล) การทำงาน	✓			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คความปกติ	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
5	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✓			

ชื่อผู้ดำเนินการ/ผู้ตรวจ  
.....

หมายเหตุ  
รวมหมายเหตุ ตรวจเช็คสภาพประจำวัน  
ปกติ  
ปกติ  
ปกติ  
ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน  
☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย  
☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

รหัสงาน	FP/FHC-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200006
วันที่ปฏิบัติงาน	01/02/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลางTB   โน้ตบุ้   ในระบบ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คความมั่นคงของ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง 140 ลิตร	✓			
5	ตรวจเช็คค่าแรงดันของระบบ PUMP	✓			
6	วัดแรงดันน้ำ 135 PSI				
7	แรงดันน้ำดับเพลิง PSI				
8	อุณหภูมิของน้ำดับเพลิง F				
9	ผู้ไม่มีการทำงาน ซม.				
10	ความถี่รอบ 2000 RPM				
11	แรงดันน้ำดับเพลิง PSI				
12	วัดแรงดันน้ำ PSI	✓			
13	ตรวจเช็คค่าแรงดัน PUMP	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
15	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
16	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	✓			
17	ตรวจเช็คระบบ	✓			
18	ตรวจเช็คสภาพเครื่อง	✓			
19	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	✓			
20	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
21	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	อาหารเสีย	
1	ตรวจเช็คตัวเครื่องปั๊ม	✓			
2	ตรวจเช็คชุดจวบน้ำ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PIV	✓			

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

นายสมเดช

รายละเอียด PM FIREPUMP

สถานที่

ชั้นบน

รายละเอียด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ไม่ปฏิบัติงานเสร็จถ้วนเสร็จสิ้นตามเงื่อนไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ดี จำกัด  
ตารางตรวจเช็ค FPP - สัปดาห์

รหัสงาน	FD/FPP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200007
วันที่ปฏิบัติงาน	08/02/2024
ชื่ออาคาร	8   1   กรมตำรวจ   โถงฉุกเฉิน   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	อาหารเสีย	
1	ตรวจเช็คสถานะ	✓			
2	ตรวจเช็คสถานะ MANUAL START	✓			
3	ตรวจเช็คความแรงของ BATTERY	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องและ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำที่จ่ายถึง 0...PSI				
	แรงดันน้ำที่จ่ายถึง 282...แอมป์				
	แรงดันน้ำที่จ่ายถึง 0...PSI				
	แรงดันน้ำที่จ่ายถึง 5.3...F				
	แรงดันน้ำที่จ่ายถึง 135...PSI				
	ความเร็วรอบ 2000...RPM				
	แรงดันน้ำที่จ่ายถึง 7.8...PSI				
	อุณหภูมิการทำงาน 1258...พ.ม.				
6	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	✓			
7	ตรวจเช็คตัวถัง PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศเสีย	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
10	ตรวจเช็คระบบควบคุม	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่อง	✓			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศเสีย	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		สี	หมายเหตุ	
1	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓		
2	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
3	ตรวจสอบแบตเตอรี่	✓		



ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ  
คุณ ช. ใจดี

หมายเหตุ  
รายละเอียด: ระดับน้ำ  
สีน้ำ  
สีน้ำ  
การแก้ไข: ไม่  
การแก้ไข: ไม่

วันที่ตรวจเช็ค  
☐ ไม่เกิน 1 เดือน  
☐ ไม่เกิน 3 เดือน

☐ ไม่เกิน 1 เดือน

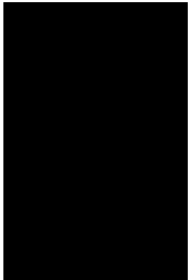
PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอรัค จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 100 - 101

รหัสงาน	FD/FP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200008
วันที่ปฏิบัติงาน	15/02/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง   ไม่ระบุ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		สี	หมายเหตุ	
1	ตรวจสอบความดันของ BATTERY	✓		
2	ตรวจสอบระดับน้ำของ BATTERY	✓		
3	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
4	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
5	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
7	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
8	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
9	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
10	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
11	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		
13	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓		

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจสอบแบตเตอรี่ BATTERY	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ PRV	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			



หมายเหตุ

รวมระยะเวลารวม 10 ปี  
รวมระยะเวลารวม 10 ปี  
รวมระยะเวลารวม 10 ปี  
รวมระยะเวลารวม 10 ปี

วันที่ดำเนินการ

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 10F - 11F

รหัสงาน	PP/PRE-W
รหัสโครงการ	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM24020009
วันที่ปฏิบัติงาน	22/02/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนตึก B1   โถง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจสอบสายพาน	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ BATTERY	✓			
3	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจสอบระบบป้องกันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจสอบระบบป้องกันเชื้อเพลิง 450 ลิตร				
5	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำในระบบ 0.0...PSI				
	แรงดันน้ำในระบบ 0.2...PSI				
	แรงดันน้ำในระบบ 0.0...PSI				
	แรงดันน้ำในระบบ 0.0...F				
	แรงดันน้ำในระบบ 135...PSI				
	ความเร็วรอบ 2000 RPM				
	แรงดันน้ำในระบบ 78...PSI				
	ความเร็วรอบ 1232...RPM				
6	ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บ	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ BATTERY	✓			
10	ตรวจสอบระบบความปลอดภัย	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			



ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แดง	เขียว	
1	ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บน้ำ	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บน้ำ	✓			



หมายเหตุ  
รายการที่ 1 ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บน้ำ  
รายการที่ 2 ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม  
รายการที่ 3 ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บน้ำ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (C.M.)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพอร์ฟิแม็ค  
การตรวจเช็ค GPO - สังกะ

รหัสงาน	FP/FP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200010
วันที่ปฏิบัติงาน	29/02/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลาง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แดง	เขียว	
1	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	รายการอื่น	
1	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของระบบ PRV	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ BATTERY	✓			



ชื่อผู้ตรวจ/ผู้ควบคุมงาน

หมายเหตุ

รวมคะแนน/ข้อบกพร่อง  
รวมผล  
รวมผล  
รวมผล  
รวมผล

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จสมบูรณ์ (CM) ☐ ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วน (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอเรนซ์ จำกัด  
ตรวจสอบระบบ PR - สี่ดาว

รหัสงาน	FD/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM20200011
วันที่ปฏิบัติงาน	01/02/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลาง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	รายการอื่น	
1	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของระบบ PRV	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
1	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
2	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
3	ตรวจสอบระดับ	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แดง	เขียว	
	T...7.8...แอมป์				
	S...7.5...แอมป์				
	R...7.3...แอมป์				



ผู้ตรวจพบ/ผู้รายงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด PH JOCKY PUMP

สถานะ

ตำแหน่ง

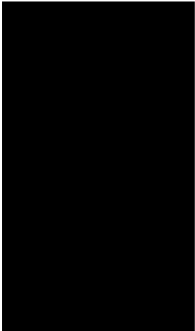
หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ดีต้องแก้ไขอีก (CMO)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าสงสัย	อาจมีปัญหา	
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
9	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			



หมายเหตุ

รายละเอียด ใช้งานปกติ

สมบูรณ์ ไม่ดี

ค่าเบี่ยงเบน ไม่ดี

ความถี่ผิดปกติ ไม่ดี

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☐ ไม่ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
การตรวจเช็ค ปี - สิบห้า

พนักงาน	PR/PAW
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200013
วันที่ปฏิบัติงาน	15/02/2024
ชื่ออาคาร	B     ส่วนกลางB   ไบร่ญ   ไบร่ญ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	น่าสงสัย	อาจมีปัญหา	
1	ตรวจสอบสภาพหัวปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
3	ตรวจสอบระดับของ MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบสภาพตัวปั๊ม MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า...0...PSI				
6	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำออก...90...PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
1	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่า Set...9...กิโลป				
2	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
3	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	ST...400...โวลต์				
	RS...401...โวลต์				
	TS...399...โวลต์				
4	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
5	ตรวจสอบจุดต่อสายไฟ Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
9	ตรวจสอบการเดิน	✓			

คำค้น	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย
R.....โอเวอร์				
T.....ล้น				
S.....ล้น				



หมายเหตุ  
รวมละเอียด ปกติ  
รวมละเอียด ไม่ดี  
ส่วนประกอบ ไม่ดี  
ความผิดปกติ ไม่ดี

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

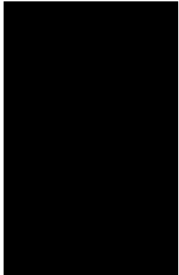
☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่มีข้อบกพร่อง (CM)

PLUS+ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 1A - ชั้น 1

รหัสงาน	FP/PPW
รหัสเครื่องจักร	KOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM24020014
วันที่ปฏิบัติงาน	22/02/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง 1   โถง   โถง   PUMP ROOM 8

คำค้น	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ set.....โอเวอร์				
2	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
3	ตรวจสอบระดับ	✓			
	S-T.....โอเวอร์				
	R-S.....โอเวอร์				
	T-R.....โอเวอร์				
4	ตรวจสอบค่าตู้ Control	✓			
5	ตรวจสอบค่าตู้ควบคุมตู้ Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจสอบค่า Slow	✓			
8	ตรวจสอบค่า Fuse Control	✓			
9	ตรวจสอบการไหล	✓			
	S.....โอเวอร์				
	T.....โอเวอร์				
	R.....โอเวอร์				
1	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำ.....PSI				
2	ตรวจสอบค่าตู้ควบคุม PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบค่าตู้ควบคุม MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	ขาวเขียว	
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			



หมายเหตุ

ระบบเตือน ตรวจสอบปกติ

ระบบ

ไม่มี

ไม่มี

ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒

ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐

ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นส่งข้อมูลไปยัง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ทางหลวงพิเศษ ๒๒ - สีลม

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200015
วันที่ปฏิบัติงาน	29/02/2024
ชื่ออาคาร	อ   1   ส่วนล้างรถ   ไบรณ   ไบรณ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	ขาวเขียว	
1	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....PSI				
2	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Pump	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
1	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....PSI				
2	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
3	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	S-T.....PSI				
	R-S.....PSI				
	T-R.....PSI				
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

PLUS+

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET-B 1-7
เลขที่ใบงาน	PM240200020
วันที่ปฏิบัติงาน	09/02/2024
ชื่ออาคาร	B   ALL   ส่วนกลางB   โถง   โถง   ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
1	ตรวจสอบความพร้อม	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ	✓			
3	ตรวจสอบ (ถังดับเพลิง) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความสะอาด	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด FIRE HOST CABINET-B1.7

สถานะ -  
จำนวน -  
ตำแหน่ง -  
การแก้ไข -

วันที่ส่งผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนที่ยังต้องแก้ไข (CM)

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารตรวจเช็ค SM - 1 เดือน

PLUS+

รหัสงาน	FA/SM-A
รหัสเครื่องจักร	SMOKE DETECTOR ชุดตัว
เลขที่ใบงาน	PM240200022
วันที่ปฏิบัติงาน	12/02/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL   ส่วนกลางA   โถง   โถง   ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
1	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
2	ตรวจสอบความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ (ถังดับเพลิง) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความปลอดภัย	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์เตือน

สถานะ -  
จำนวน -  
ตำแหน่ง -  
การแก้ไข -

วันที่ส่งผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนที่ยังต้องแก้ไข (CM)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ศูนย์บริการลูกค้า FCP - 1 เดือน

PLUS+

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE ALARM CONTROL PANEL
เลขที่ใบงาน	PM240200023
วันที่ปฏิบัติงาน	12/02/2024
ชื่ออาคาร	A11   ส่วนกลาง   โถงลิฟต์   ห้องพัสดุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

ผู้ปฏิบัติงาน ปกติ  
ผู้ควบคุมงาน ปกติ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ดี	มีปัญหา	
1	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓		
2	ตรวจสอบสถานะ FCP	✓		
3	ตรวจสอบสถานะ SOCKET สาย	✓		
4	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือน	✓		
	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือน VAC			
5	ทดสอบ FUNCTION การทำงาน FCP	✓		
6	ตรวจสอบ BATTERY	✓		
	No1.....VDC			
	ตรวจสอบไฟสำรอง BATTERY.....VDC			
	No2.....VDC			
7	ตรวจสอบจอ GRAPHIC ANNUNCIATOR	✓		
8	ตรวจสอบจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓		
9	ตรวจสอบสถานะสัญญาณไฟ	✓		
10	ตรวจสอบ SHOW FCP	✓		

ชื่อผู้ควบคุมงาน/ผู้ตรวจงาน

ผู้ควบคุมงาน

ผู้ปฏิบัติงาน ตรวจสอบการทำการประจำวัน

ผู้ควบคุมงาน ปกติ

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300005
วันที่ปฏิบัติงาน	07/03/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง 8   โน้ตบุ้   โน้ตบุ้   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	✓			
1	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			



หมายเหตุ

พบระดับน้ำต่ำจากปกติ  
ไม่มี  
ไม่มี  
ไม่มี  
ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งข้อมูลให้ช่าง (CM)

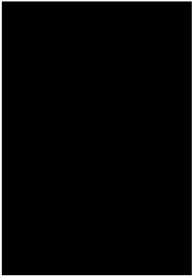
PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารแจ้งภัย FRP - ชั้น 4

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM200300006
วันที่ปฏิบัติงาน	14/03/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง 81   โถงฯ   โถงฯ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพภายนอก	✓			
2	ตรวจเช็คค่าความดันแรงดันของ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศใต้	✓			
4	ตรวจเช็คตัวกรอง PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
6	ตรวจเช็คระบบเบรคไฟฟ้า	✓			
	ตรวจเช็คระบบเบรคไฟฟ้า...550...ลิตร				
7	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องวัดแรงดัน PUMP	✓			
	ค่าแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
	อุณหภูมิของน้ำ...78...°F				
	ความเร็วรอบ...2000...RPM				
	ค่าแรงดันน้ำออก...135...PSI				
	ข้อมูลการทำงานของระบบ				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...0...PSI				
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศใต้	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คระบบเบรคความดัน	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพท่อส่งน้ำ	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพแรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดจลาหิ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพถังเก็บน้ำ PRV	✓			



หมายเหตุ

รวมของเสีย: ตรวจเช็คสภาพถังเก็บน้ำ

รวม: หักลบค่ารับงานตรวจเช็ค

ค่าเบี่ยงเบน: ไม่ได้

รวมของเสีย: ตรวจเช็คสภาพถังเก็บน้ำ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (CM)



รหัสงานFD/FRP-W

รหัสเครื่องจักรFIRE PUMP

เลขที่ใบงานPA240300008

วันที่ปฏิบัติงาน28/03/2024

ชื่ออาคาร8 | 1 | (รวมตึก) | (โถง) | (โถง) | PUMP ROOM 8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	บันทึก	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
2	ตรวจสอบแบตเตอรี่	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	บันทึก	รายการเสีย	
12	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓			
14	ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม				



ชื่อผู้ตรวจ/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

หมายเหตุ PM FIRE PUMP  
-  
-  
-  
-

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ผ่านเกณฑ์ (C/M)

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM24030609
วันที่ปฏิบัติงาน	07/03/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ต้นกลาง   ไบรณ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		น้ำเงิน		จากการสืบ	
		สี			
1	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....90.....PSI				
2	ตรวจสอบสภาพหัวปั๊ม PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการทำงาน Motor และ Pump	✓			
4	ตรวจสอบระดับระบบไฮดรอลิก MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบสภาพหัวปั๊ม MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า.....PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
1	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....9.....แอมป์				
2	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
3	ตรวจสอบระดับ	✓			
	S-T.....400.....โวลต์				
	R-S.....400.....โวลต์				
	T-R.....399.....โวลต์				
4	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
5	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม control	✓			
6	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบกระแส	✓			
	T.....7.5.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	จากการสืบ	
	R.....7.5.....แอมป์				
	S.....7.6.....แอมป์				
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			



หมายเหตุ

- ระบบเช็คสี    ปกติ  
สถานะ    ไม่ดี  
คำแนะนำ    ไม่มี  
ดำเนินการ    ไม่ดี

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถ (CM)



รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCK PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300011
วันที่ปฏิบัติงาน	21/03/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลางB (โถง)   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		สี	อักษรย่อ	
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓		
2	ตรวจสอบระดับ	✓		
	T-R-402.....โถงใต้			
	R-S-401.....โถงใต้			
	S-T-401.....โถงใต้			
3	ตรวจสอบไฟ Show	✓		
4	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓		
5	ตรวจสอบกระแส	✓		
	S-7.8.....แอมป์			
	R-7.8.....แอมป์			
	T-7.9.....แอมป์			
6	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓		
7	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓		
8	ตรวจสอบชุดควบคุมอัตโนมัติ Control	✓		
9	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓		
	ค่า Set-9.....แอมป์			
1	ตรวจสอบระดับน้ำดิบ	✓		
	ตรวจสอบระดับน้ำดิบ.....115.....PSI			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓		
3	ตรวจสอบสภาพตัวเรือน PUMP	✓		
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓		
5	ตรวจสอบลักษณะภายนอก Motor	✓		

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		สี	อักษรย่อ	
6	ตรวจสอบสภาพตัวเรือน MOTOR	✓		
7	ตรวจสอบระดับน้ำดิบ	✓		
	ตรวจสอบระดับน้ำดิบ.....PSI			



หมายเหตุ

รวมระยะเดิน

รวมท่อ

รวมสายไฟ

รวมอุปกรณ์

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ถึงขั้น (14)



รหัสงาน	FP/IP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PA240300012
วันที่ปฏิบัติงาน	28/03/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง   ไบรซ์   ไบรซ์   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำถัง.....PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำถัง	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำถัง.....135.....PSI				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor side Pump	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
1	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	RS.....401.....โตะ				
	ST.....401.....โตะ				
	TR.....402.....โตะ				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจสอบ Show	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	R.....78.....แอมป์				
	T.....80.....แอมป์				
	S.....78.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
8	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
9	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....9.....แอมป์				



หมายเหตุ

หมายเหตุ PM JOCKY PUMP  
ตาม  
ค่า  
ตาม

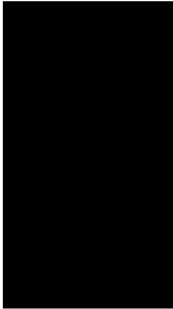
บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET A 1-7
เลขที่ใบงาน	PM240300016
วันที่ปฏิบัติงาน	06/03/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL   ส่วนกลาง   โน้ตบุ้ค   ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
1	ตรวจสอบสภาพ	✓			
2	ตรวจสอบความพร้อมของตู้	✓			
3	ตรวจสอบ (สวิตช์) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความสะอาด	✓			



หมายเหตุ

รวมระยะยืดหยุ่น ตรวจสอบตู้ อุปกรณ์ดี  
สมบูรณ์ ไม่  
ส่วนหน้า ไม่  
ความผิดปกติ ไม่

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CMO)

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET-B 1-7
เลขที่ใบงาน	PM240300017
วันที่ปฏิบัติงาน	06/03/2024
ชื่ออาคาร	B   ALL   ส่วนกลาง   โน้ตบุ้ค   ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
1	ตรวจสอบความพร้อมของตู้	✓			
2	ตรวจสอบคุณภาพ	✓			
3	ตรวจสอบ (สวิตช์) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความสะอาด	✓			



หมายเหตุ

รวมระยะยืดหยุ่น ตรวจสอบตู้ อุปกรณ์ดี  
สมบูรณ์ ไม่  
ส่วนหน้า ไม่  
ความผิดปกติ ไม่

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CMO)

รหัสงาน	FA/SM-M
รหัสเครื่องจักร	SMOKE DETECTOR พหุ
เลขที่ใบงาน	PM240300019
วันที่ปฏิบัติงาน	15/03/2024
ชื่อช่าง	A   ALL   ส่วนช่าง   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบ	
1	ตรวจสอบความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบ (สัญญาณ) การทำงาน	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ	✓			
4	ตรวจสอบประตูล็อก	✓			
5	ตรวจสอบความแน่นหนา	✓			



ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

☒ 1. ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

☐ 2. ผู้ปฏิบัติงาน/ผู้ปฏิบัติงาน (CM)

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE ALARM CONTROL PANEL
เลขที่ใบงาน	PM240300020
วันที่ปฏิบัติงาน	15/03/2024
ชื่อช่าง	A   ALL   ส่วนช่าง   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบ	
1	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ FCP	✓			
2	ตรวจสอบสัญญาณ ANNUNCIATOR	✓			
3	ตรวจสอบจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
4	ตรวจสอบสัญญาณ FCP	✓			
5	ตรวจสอบสัญญาณสัญญาณไฟ	✓			
6	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
7	ตรวจสอบสัญญาณ FCP	✓			
8	ตรวจสอบ BATTERY	✓			
	No2.....VDC				
	ตรวจสอบสัญญาณ BATTERY.....VDC				
	No1.....VDC				
	No1.....VDC				
9	ตรวจสอบสัญญาณสัญญาณไฟ	✓			
	ตรวจสอบสัญญาณสัญญาณไฟ.....VAC				
10	ตรวจสอบสัญญาณสัญญาณไฟ SOCKET STU	✓			



ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

**PLUS+**

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ตารางตรวจเช็ค FMO - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
พื้นที่หรือสิ่งจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM24060608
วันที่ปฏิบัติงาน	04/04/2024
ชื่ออาคาร	8 / 1 / สนามสธ1 / โถงแรก / PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	จบการเสีย	
1	ตรวจเช็คคาปา	✓			
2	ตรวจเช็คค่าความถี่ทางของ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปรับอากาศและ PUMP	✓			
	เบมมิคจอร์.....28.4.....แอมป์				
	วัดแรงดันไฟฟ้า.....90.....PSI				
	แรงดันไฟฟ้าเชิงกล.....PSI				
	อุณหภูมิในห้องเย็น.....58.....F				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก.....135.....PSI				
	แรงดันน้ำกลับ.....78.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....2000.....RPM				
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คตาม MANUAL START	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันกลั่น	✓			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คเบมมิคจอร์.....450.....ลิตร				
10	ตรวจเช็คระดับน้ำในห้องเย็น	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
12	ตรวจเช็คระบบควบคุมความเร็วรอบ	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องเบมมิค	✓			



ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจสอบการทำงานของชุด PSV	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	✓			
3	ตรวจสอบชุดจ่ายน้ำ BATTERY	✓			



ผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจพบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM FIRE PUMP

สถานะ

ตำแหน่ง

รายละเอียด

ผู้รับผิดชอบ/ผู้ตรวจพบ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งคืนแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอรัล จำกัด  
การตรวจเช็ค FRP - ปั๊มไฟ

รหัสงาน	FRP-FR-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400010
วันที่ปฏิบัติงาน	18/04/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลาง   โถง   ปั๊มไฟ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจสอบสถานะ	✓			
2	ตรวจสอบความดันของ BATTERY	✓			
3	ตรวจสอบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิง.....450...ลิตร				
5	ตรวจสอบการทำงานของชุดและ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำเชื้อเพลิง.....PSI				
	แรงดันน้ำเชื้อเพลิง.....400...				
	หัวฉีดน้ำเชื้อเพลิง.....PSI				
	ชุดชุดน้ำเชื้อเพลิง.....F				
	หัวฉีดน้ำเชื้อเพลิง.....135...PSI				
	ความดันของ.....PSI				
	แรงดันน้ำเชื้อเพลิง.....PSI				
	ชุดชุดน้ำเชื้อเพลิง.....ม.				
6	ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิง	✓			
7	ตรวจสอบชุดรีโมท PUMP	✓			
8	ตรวจสอบชุดชุดน้ำเชื้อเพลิง	✓			
9	ตรวจสอบชุด BATTERY	✓			
10	ตรวจสอบชุดชุดน้ำเชื้อเพลิง	✓			
11	ตรวจสอบชุดชุดน้ำเชื้อเพลิง	✓			
12	ตรวจสอบชุดชุดน้ำเชื้อเพลิง	✓			
13	ตรวจสอบชุดชุดน้ำเชื้อเพลิง	✓			

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 ตราจรวงจี้ก FMP - สัปตัน

รหัสงาน	FP/FRE-W
รหัสเครื่องจักร	FRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400011
วันที่ปฏิบัติงาน	25/04/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลางย   โถงย   โถงย   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการสืบ	
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไดมีย	✓			
2	ตรวจเช็คระบบปั๊มน้ำเชิงกลถึง	✓			
	ตรวจเช็คระบบปั๊มน้ำเชิงกลถึง.....450.....ลิตร				
3	ตรวจเช็คระบบระบายความชื้น	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันปั๊มน้ำเชิงกลถึง.....0.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....76.....F				
	หัวกระเด็นน้ำหยด.....135.....PSI				
	แรงดันปั๊มน้ำกลึงถึง.....0.....PSI				
	หัวกระเด็นน้ำหยด.....90.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	แบตเตอรี่.....28.5.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ.....2000.....RPM				
5	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	✓			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
10	ตรวจเช็คความเร็วรอบกำลังของของ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไดมีย	✓			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำมันกลึงถึง	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	เบาะ	ฉากรถ	
1	ตรวจเช็คตัวถังรถ	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของประตู	✓			
3	ตรวจเช็คชุดจ่ายน้ำ	✓			

1001

ข้อมูลจากกรม/ผู้ตรวจสอบ

## MULTIPLE

รายชื่อผู้เกี่ยวข้อง

**تاریخ**

**คำแนะนำ**

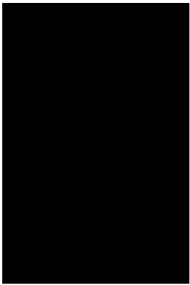
**การแก้ไข**

**บันทึกผลการปฏิบัติงาน**

☒ เปรียบเทียบความสามารถในการรับ

2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบรับ	
1	ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บ	✓			
2	ตรวจสอบค่าแรงดัน WATER	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			



หมายเหตุ

พบข้อผิดพลาด ตรวจสอบค่าแรงดัน

สัญญาณ

ค่าแรงดัน

ความดันน้ำ

ไม่มีสัญญาณผิดปกติ

☒ 1.ปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงาน

☐ 2.ปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงาน (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 10 - 11 ชั้น 10

รหัสงาน	FP/PM
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM24040012
วันที่ปฏิบัติงาน	04/04/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง   โถง   PUMP ROOM 8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบรับ	
1	ตรวจสอบสัญญาณ Control	✓			
2	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
3	ค่า Set Point 9.0 เมตร				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
5	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	S-T 400...โวลต์				
	T-R 400...โวลต์				
	R-S 401...โวลต์				
6	ตรวจสอบสัญญาณ Control	✓			
7	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
8	ตรวจสอบค่า Fuse Control	✓			
9	ตรวจสอบกระแส	✓			
	T 7.6...แอมป์				
	S 7.6...แอมป์				
	R 7.6...แอมป์				
1	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก...90...PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบค่าแรงดัน PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			



ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ค	แก้ไข	รายการเสีย	
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบแรงดันน้ำ	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				



หมายเหตุ  
รายการเช็ค ปกติ  
รวม  
ค่าเฉลี่ย  
รวมทั้งหมด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 10 - สีลม

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCK PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400013
วันที่ปฏิบัติงาน	11/04/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง B   โถง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ค	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....135.....PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
1	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจสอบ Show	✓			
4	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	R.S.....398.....โวลต์				
	S-T.....399.....โวลต์				
	T-R.....399.....โวลต์				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบกระแส	✓			
	S.....79.....แอมป์				
	R.....78.....แอมป์				
	T.....79.....แอมป์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการอื่น	
8	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
9	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่า Set.....9.....แอมป์				



ผู้แก้ไข/ผู้รายงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด PM JOCKY PUMP

ขนาด

ค่าแรงดัน

ความดันน้ำ

วันที่ผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (CM) ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่จบ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
การตรวจเช็ค JP - ฮีตปั๊ม

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM200400014
วันที่ปฏิบัติงาน	18/04/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง   โถง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการอื่น	
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
3	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
4	ตรวจสอบสภาพชุด Control	✓			
5	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่า Set.....9.....แอมป์				
6	ตรวจสอบชุด	✓			
	R.....7.8.....แอมป์				
	T.....7.8.....แอมป์				
	S.....7.5.....แอมป์				
7	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
8	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	S-1.....402.....โวลต์				
	T-R.....402.....โวลต์				
	R-S.....401.....โวลต์				
9	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
1	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
2	ตรวจสอบสภาพเครื่อง PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor like Pump	✓			
4	ตรวจสอบชุดควบคุมมอเตอร์ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบสภาพเครื่อง MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการอื่น	
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า.....PSI				
7	ตรวจสอบเซ็นเซอร์น้ำออก	✓			
	ตรวจสอบเซ็นเซอร์น้ำเข้า.....115.....PSI				



ชื่อผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงานของส่วน

- ส่วน
- ส่วน
- ส่วน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย

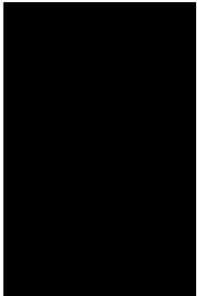
PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 10 - สีลม

รหัสงาน	FP/P-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400015
วันที่ปฏิบัติงาน	25/04/2024
ชื่ออาคาร	811   ส่วนล้างมือ   โถง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการอื่น	
1	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า.....115.....PSI	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า.....0.....PSI				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....9.0.....แอมป์				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Fuse Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
6	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	S-T.....โวลต์				
	R-S.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	FR.....ใหม่				
8	ตรวจสอบชุดควบคุมใหญ่ Control	✓			
9	ตรวจสอบไฟ Show	✓			



หมายเหตุ

รวมระยะยืด ตรวจสอบต่างๆ

สมทบ -

ส่วนแบ่ง -

รวมยอดรวม -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ส่งเอกสาร (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พ้อยท์เพอซ จำกัด  
ทางหลวงพิเศษ FHC - 1 เดียว

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FRE HOST CABINET-A 1-7
เลขที่ใบงาน	PM240400018
วันที่ปฏิบัติงาน	06/04/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL   ส่วนกลาง   ไบรช   ไบรช   ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจสอบความปกติกับ	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ	✓			
3	ตรวจสอบ (ใส่ชื่อ) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความสะอาด	✓			



หมายเหตุ

รวมระยะยืด ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆก่อนใช้งาน

สมทบ -

ส่วนแบ่ง -

รวมยอดรวม -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ส่งเอกสาร (CM)

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET-B 1-7
เลขที่ใบงาน	PM240400019
วันที่ปฏิบัติงาน	06/04/2024
ชื่ออาคาร	B   ALL (ทั้งหมด)B   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบความพร้อมอุปกรณ์	✓			
2	ตรวจสอบสายไฟ	✓			
3	ตรวจสอบ (ลิ้น) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความสะอาด	✓			



หมายเหตุ

ระบบแจ้งเตือน อุปกรณ์แจ้งเตือน  
ระบบแจ้งเตือน  
ค่าเบี่ยงเบน  
การแจ้งเตือน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถแก้ไข (CA)

รหัสงาน	FA/FCP-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE ALARM CONTROL PANEL
เลขที่ใบงาน	PM240400022
วันที่ปฏิบัติงาน	09/04/2024
ชื่ออาคาร	A   1 (ส่วนกลาง)   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบแบตเตอรี่	✓			
	No.26.9.....VDC				
	100.....VDC				
	No.1.....27.6.....VDC				
	ตรวจสอบไฟสำรอง BATTERY.....VDC				
2	ตรวจสอบกราฟิก ANNUNCIATOR	✓			
3	ตรวจสอบจุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
4	ตรวจสอบสถานะสัญญาณภายในตู้	✓			
5	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
6	ตรวจสอบจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
7	ตรวจสอบ SHOW FCP	✓			
8	ตรวจสอบเครื่องที่จับมือให้ทราบ	✓			
	ตรวจสอบเครื่องที่จับมือให้ทราบ.....VDC				
9	ทดสอบ FUNCTION การทำงานตู้ FCP	✓			
10	ตรวจสอบสายตู้ FCP	✓			



ชื่อคนควบคุม/ผู้ตรวจเช็ค

หมายเหตุ

ระบบแจ้งเตือน FIRE ALARM CONTROL PANEL

หมายเหตุ



ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ค	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจเช็คระดับแรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PIV	✓			
3	ตรวจเช็คชุดตัว BATTERY	✓			



หมายเหตุ

รวมเช็กลบ ปกติ  
รวมชุด ไม่ดี  
ค่าเบี่ยง  
การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ตารางตรวจเช็ค PIP - ปีที่ ๒

พนักงาน	PP/PP-W
รหัสเครื่องจักร	FRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM24050007
วันที่ปฏิบัติงาน	09/05/2024
ชื่ออาคาร	B11   ส่วนกลาง   โถง 1   โถง 2   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ส	แก้ไข	รายการเสีย	
	COPIED				
1	ตรวจเช็คตัวเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คชุดตัว BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PIV	✓			
1	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องและ PUMP	✓			
	จำนวนการวิ่งงาน...220...ชม.				
	หัวแรงดัน...135...PSI				
	ความเร็วรอบ...2800...RPM				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง...35...PSI				
	อุณหภูมิ...14.8...แอมป์				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น...35...PSI				
	หัวแรงดัน...0...PSI				
	อุณหภูมิ...122...F				
3	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
4	ตรวจเช็คชุด BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
8	ตรวจเช็คค่าความแรงของ BATTERY	✓			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง...450...ลิตร				

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 ตารางวงเช็ท FICO - สัมภาษณ์

รหัสงาน	FP/FP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500008
วันที่ปฏิบัติงาน	16/05/2024
ชื่ออาคาร	0   1   ควบคุมเครื่อง   ไม้ระแนง   PUMP ROOM 0

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเขียว	อาการเมื่อ	
1	ตรวจสอบสายพาน	✓			
2	ตรวจสอบความกว้างสายของ BATTERY	✓			
3	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
5	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....450...ลิตร	✓			
	ตรวจสอบทิศทางของวาล์วและ PUMP				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	วัดแรงดันไฟฟ้า.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง.....F				
	วัดแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ความถี่รอบ.....RPM				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
6	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PUMP	✓			
8	ตรวจสอบทิศทางสายพาน	✓			
9	ตรวจสอบทิศทาง BATTERY	✓			
10	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
11	ตรวจสอบทิศทางสายพาน	✓			
12	ตรวจสอบทิศทางสายพาน	✓			
13	ตรวจสอบทิศทางสายพาน	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	ถ่าย	อาการผิดปกติ	
11	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเย็น	✓			
12	ตรวจเช็คตัวลิ้น PUMP	✓			
13	ตรวจเช็คระบบระบายน้ำ	✓			

ชื่อหน่วยงาน/นครทางตอน

## БИБЛИОГРАФИЯ

TRANSLATION PM FIRE PUMP

कमाल

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

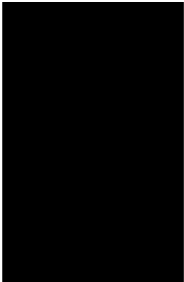
**บันทึกผลการปฏิบัติงาน**

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CM)



ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
1	ตรวจสอบการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			



หมายเหตุ

2.พบข้อผิดพลาด ตรวจสอบการทำงานของชุด PRV  
3.พบข้อผิดพลาด ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY  
4.พบข้อผิดพลาด ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแต่ต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัง พรีฟอเรส จำกัด  
โครงการรถไฟฟ้า MRT - สายสี

รหัสงาน	EP/PRV-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM20240009
วันที่ปฏิบัติงาน	23/05/2024
ชื่ออาคาร	B11   ชั้นกลาง   ใต้ดิน   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศ	
1	ตรวจสอบการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของชุด BATTERY	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	
12	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	✓		
	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง.....440.....ลิตร			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓		



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM FIRE PUMP

ระบบ

ค่าแรง

จำนวนชั่วโมง

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ได้ออกใบแจ้ง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ทางหลวงพิเศษ FRP - สีลม

รหัสงาน	FRP-FR-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500010
วันที่ปฏิบัติงาน	30/05/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	
1	ตรวจเช็คความดันน้ำของแบตเตอรี่ BATTERY	✓		
2	ตรวจเช็คระบบควบคุมความดัน	✓		
3	ตรวจเช็คสายพาน	✓		
4	ตรวจเช็คสวิตช์เครื่องยนต์	✓		
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓		
6	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มและ PUMP	✓		
	แรงดันน้ำเข้า.....5.8.....PSI			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI			
	ชั่วโมงการทำงาน.....13.5.....ชม.			
	อุณหภูมิเครื่องยนต์.....120.....F			
	วัดแรงดันน้ำออก.....135.....PSI			
	แอมป์คัต.....14.8.....แอมป์			
	แรงดันน้ำในท่อ.....5.8.....PSI			
	ความเร็วรอบ.....2000.....RPM			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓		
8	ตรวจเช็คตัวโรตารี PUMP	✓		
9	ตรวจเช็คท่ออากาศเข้า	✓		
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓		
11	ตรวจเช็คท่ออากาศออก	✓		
12	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	✓		
13	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง	✓		
	ตรวจเช็คระบบน้ำดับเพลิง.....440.....ลิตร			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการอื่น	
1	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำในแบตเตอรี่	✓			



ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM FIVE PUMP

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ผู้ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ผู้ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ได้นำส่ง (CM)

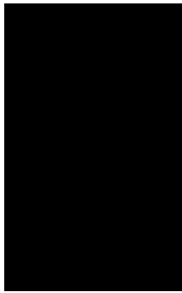
PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอรัล จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 30 - ชั้น 3

รหัสงาน	PM/PM
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500011
วันที่ปฏิบัติงาน	02/05/2024
ชื่ออาคาร	B11   ส่วนกลาง   โถง 1   โถง 2   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการอื่น	
1	ตรวจสอบระดับน้ำมัน	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์	✓			
1	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
2	ค่า Set Point	✓			
3	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำ				
5	ตรวจสอบระดับน้ำ				
6	ตรวจสอบระดับน้ำ				
7	ตรวจสอบระดับน้ำ				
8	ตรวจสอบระดับน้ำ				
9	ตรวจสอบระดับน้ำ				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		สี	นอกเหนือ	
R.....				
S.....				
T.....				



หมายเหตุ

รวมเช็ค ปกติ

รวมเช็ค ไม่ดี

ส่วนอื่น ๆ

รวมเช็ค

วันที่พบปัญหา

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ ปฏิบัติงานเสร็จพร้อมแจ้ง (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 10 - ชั้น 10

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500012
วันที่ปฏิบัติงาน	09/05/2024
ชื่ออาคาร	B     ส่วนกลาง     โถง     PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		สี	นอกเหนือ	
1	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓		
2	ตรวจสอบระดับน้ำ 135 PSI	✓		
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓		
4	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓		
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓		
7	ตรวจสอบการทำงานของ	✓		
8	ตรวจสอบระดับน้ำ 0 PSI			
1	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓		
2	ตรวจสอบระดับน้ำ			
3	ตรวจสอบระดับน้ำ			
4	ตรวจสอบระดับน้ำ			
5	ตรวจสอบระดับน้ำ			
6	ตรวจสอบระดับน้ำ			
7	ตรวจสอบระดับน้ำ			
8	ตรวจสอบระดับน้ำ			
9	ตรวจสอบระดับน้ำ			
10	ตรวจสอบระดับน้ำ			
11	ตรวจสอบระดับน้ำ			
12	ตรวจสอบระดับน้ำ			
13	ตรวจสอบระดับน้ำ			
14	ตรวจสอบระดับน้ำ			
15	ตรวจสอบระดับน้ำ			
16	ตรวจสอบระดับน้ำ			
17	ตรวจสอบระดับน้ำ			
18	ตรวจสอบระดับน้ำ			
19	ตรวจสอบระดับน้ำ			
20	ตรวจสอบระดับน้ำ			
21	ตรวจสอบระดับน้ำ			
22	ตรวจสอบระดับน้ำ			
23	ตรวจสอบระดับน้ำ			
24	ตรวจสอบระดับน้ำ			
25	ตรวจสอบระดับน้ำ			
26	ตรวจสอบระดับน้ำ			
27	ตรวจสอบระดับน้ำ			
28	ตรวจสอบระดับน้ำ			
29	ตรวจสอบระดับน้ำ			
30	ตรวจสอบระดับน้ำ			
31	ตรวจสอบระดับน้ำ			
32	ตรวจสอบระดับน้ำ			
33	ตรวจสอบระดับน้ำ			
34	ตรวจสอบระดับน้ำ			
35	ตรวจสอบระดับน้ำ			
36	ตรวจสอบระดับน้ำ			
37	ตรวจสอบระดับน้ำ			
38	ตรวจสอบระดับน้ำ			
39	ตรวจสอบระดับน้ำ			
40	ตรวจสอบระดับน้ำ			
41	ตรวจสอบระดับน้ำ			
42	ตรวจสอบระดับน้ำ			
43	ตรวจสอบระดับน้ำ			
44	ตรวจสอบระดับน้ำ			
45	ตรวจสอบระดับน้ำ			
46	ตรวจสอบระดับน้ำ			
47	ตรวจสอบระดับน้ำ			
48	ตรวจสอบระดับน้ำ			
49	ตรวจสอบระดับน้ำ			
50	ตรวจสอบระดับน้ำ			
51	ตรวจสอบระดับน้ำ			
52	ตรวจสอบระดับน้ำ			
53	ตรวจสอบระดับน้ำ			
54	ตรวจสอบระดับน้ำ			
55	ตรวจสอบระดับน้ำ			
56	ตรวจสอบระดับน้ำ			
57	ตรวจสอบระดับน้ำ			
58	ตรวจสอบระดับน้ำ			
59	ตรวจสอบระดับน้ำ			
60	ตรวจสอบระดับน้ำ			
61	ตรวจสอบระดับน้ำ			
62	ตรวจสอบระดับน้ำ			
63	ตรวจสอบระดับน้ำ			
64	ตรวจสอบระดับน้ำ			
65	ตรวจสอบระดับน้ำ			
66	ตรวจสอบระดับน้ำ			
67	ตรวจสอบระดับน้ำ			
68	ตรวจสอบระดับน้ำ			
69	ตรวจสอบระดับน้ำ			
70	ตรวจสอบระดับน้ำ			
71	ตรวจสอบระดับน้ำ			
72	ตรวจสอบระดับน้ำ			
73	ตรวจสอบระดับน้ำ			
74	ตรวจสอบระดับน้ำ			
75	ตรวจสอบระดับน้ำ			
76	ตรวจสอบระดับน้ำ			
77	ตรวจสอบระดับน้ำ			
78	ตรวจสอบระดับน้ำ			
79	ตรวจสอบระดับน้ำ			
80	ตรวจสอบระดับน้ำ			
81	ตรวจสอบระดับน้ำ			
82	ตรวจสอบระดับน้ำ			
83	ตรวจสอบระดับน้ำ			
84	ตรวจสอบระดับน้ำ			
85	ตรวจสอบระดับน้ำ			
86	ตรวจสอบระดับน้ำ			
87	ตรวจสอบระดับน้ำ			
88	ตรวจสอบระดับน้ำ			
89	ตรวจสอบระดับน้ำ			
90	ตรวจสอบระดับน้ำ			
91	ตรวจสอบระดับน้ำ			
92	ตรวจสอบระดับน้ำ			
93	ตรวจสอบระดับน้ำ			
94	ตรวจสอบระดับน้ำ			
95	ตรวจสอบระดับน้ำ			
96	ตรวจสอบระดับน้ำ			
97	ตรวจสอบระดับน้ำ			
98	ตรวจสอบระดับน้ำ			
99	ตรวจสอบระดับน้ำ			
100	ตรวจสอบระดับน้ำ			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	ออกใบสั่ง	
๘	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
9	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่า Set.....9.....แอมป์				



ผู้ตรวจสอบ/ผู้รายงาน

นายสมชาย

ตำแหน่ง/ตำแหน่ง PM JOCKY PUMP

สถานะ

ตำแหน่ง

ตำแหน่ง

วันที่ตรวจสอบ/วันที่

☐ 2.ปฏิบัติตามคำสั่งปฏิบัติงานที่ส่งต่อจากช่าง (CM)

☒ 1.ปฏิบัติตามคำสั่งซ่อม

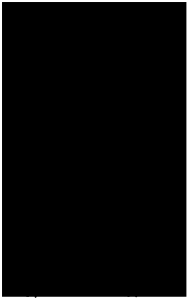
PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 10 - สีดา

รหัสงาน	FD/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500013
วันที่ปฏิบัติงาน	16/05/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง   โถง   โถง   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	ออกใบสั่ง	
1	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
2	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่า Set.....แอมป์				
3	ตรวจสอบค่าไม่ Show	✓			
4	ตรวจสอบค่าทาง Control	✓			
5	ตรวจสอบค่าทาง Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบกระแส	✓			
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
7	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
8	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	PS.....โวลต์				
	ST.....โวลต์				
	TR.....โวลต์				
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
1	ตรวจสอบระบบน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบระบบน้ำเข้า.....0.....PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
6	ตรวจสอบสภาพตัวปั๊ม MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....50.....PSI				



หมายเหตุ

- รวมของเสีย ปกติ  
สภาพ ไม่ดี  
ความเสียหาย  
การบันทึกผล

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ต้องแก้ไข (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
การตรวจเช็ค IP - ลิ้นชัก

รหัสงาน	FP/IP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCR PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500014
วันที่ปฏิบัติงาน	23/05/2024
ชื่ออาคาร	8       ส่วนกลางB1   โถงฯ   โถงฯ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบสภาพตัวปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
3	ตรวจสอบระบบสายพาน MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....115.....PSI				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า.....0.....PSI				
1	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
2	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....9.....แอมป์				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
5	ตรวจสอบกราฟ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบกระแส	✓			
	S.....8.2.....แอมป์				
	R.....8.1.....แอมป์				
	T.....8.3.....แอมป์				
7	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
8	ตรวจสอบจุดยกถัง Control	✓			
9	ตรวจสอบระดับ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
	S-T....400....โวลต์				
	T-F....400....โวลต์				
	R-S....400....โวลต์				



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจพบ

นายสมชาย

รายละเอียด PM JOCKY PUMP

วันที่ตรวจ

ผู้ตรวจ

นายสมชาย

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติตามสิ่งจรรยาบรรณ

☐ 2.ปฏิบัติตามสิ่งจรรยาบรรณ

PLUS+

บริษัท พลัง พรีฟอเมอร์ จำกัด  
อาคารพาณิชย์ 10 - ชั้น 10

รหัสงาน	FD/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500015
วันที่ปฏิบัติงาน	30/05/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนห้องปั๊ม   โวลท์   โวลท์   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
1	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set....9....แอมป์				
2	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
3	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	S-T....400....โวลต์				
	T-F....399....โวลต์				
	T-R....400....โวลต์				
4	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
5	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
6	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
7	ตรวจสอบค่า Set	✓			
8	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
9	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
	T....7.8....แอมป์				
	R....7.8....แอมป์				
	S....7.8....แอมป์				
1	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
	ตรวจสอบการตั้งค่า Control....115....PSI				
2	ตรวจสอบการตั้งค่า Control	✓			
3	ตรวจสอบการตั้งค่า Control และ Pump	✓			
4	ตรวจสอบการตั้งค่า Control MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบการตั้งค่า Control MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	
6	ตรวจสอบแรงดันปั๊ม	✓		
	ตรวจสอบแรงดันปั๊ม...0...PSI			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓		



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM LOCKY PUMP

ปั๊ม

ตำแหน่ง

การบันทึก

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

PLUS+  
บริษัท พลัส หรือเนอร์ที จำกัด  
อาคารเวิร์กส HC - 1 เดอ

รหัสงาน	PP/HC-M
รหัสเครื่องจักร	FRE HOST CABINET-A 1-7
เลขที่ใบงาน	PM240500021
วันที่ปฏิบัติงาน	05/05/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL   ต้นกลาง   โปรง   โขจร   ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	
1	ตรวจสอบสภาพ	✓		
2	ตรวจสอบ (ให้ข้อมูล) การทำงาน	✓		
3	ตรวจสอบความสะอาด	✓		
4	ตรวจสอบความปลอดภัย	✓		
5	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓		



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด การเชื่อมและการทำงานเบื้องต้น

ปั๊ม

ตำแหน่ง

การบันทึก

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)



PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET-B 1-7
เลขที่ใบงาน	PM240500022
วันที่ปฏิบัติงาน	05/05/2024
ชื่ออาคาร	B / ALL   ส่วนคาสโตร   ไบรช   ไม่ระบุ   ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
1	ตรวจสอบความพร้อมของตู้	✓			
2	ตรวจสอบสถานะ	✓			
3	ตรวจสอบ (ทั้งตัว) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความสะอาด	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

นายสมชาย

รายละเอียด: ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง

สถานที่: ปกติ

จำนวน: -

รายละเอียด: -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติตามคำสั่งปฏิบัติงาน (CM)

☐ 2.ปฏิบัติตามคำสั่งปฏิบัติงาน (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ตารางตรวจเช็ค FCP - 1 เดือน

รหัสงาน	FM/FCP-A
รหัสเครื่องจักร	FIRE ALARM CONTROL PANEL
เลขที่ใบงาน	PM240500024
วันที่ปฏิบัติงาน	08/05/2024
ชื่ออาคาร	A   1   ส่วนคาสโตร   ไบรช   ไม่ระบุ   หอไฟฟ้า A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
1	ตรวจสอบสถานะสัญญาณไฟ	✓			
2	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			
3	ตรวจสอบสถานะ FCP	✓			
4	ตรวจสอบ BATTERY	✓			
	No2.....7.5.....VDC				
	No1.....7.5.....VDC				
	ตรวจสอบสถานะ BATTERY.....7.0.....VDC				
	7.1.....7.5.....VDC				
5	ตรวจสอบกราฟิก ANNUNCIATOR	✓			
6	ตรวจสอบจุดต่อ และ SOCKET ขา	✓			
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าในระบบ	✓			
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าในระบบ.....7.5.....VAC				
8	ทดสอบ FUNCTION การทำงาน FCP	✓			
9	ตรวจสอบ SMOKE FCP	✓			
10	ตรวจสอบจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

นายสมชาย

รายละเอียด: ตรวจสอบ

สถานที่: ปกติ

จำนวน: -

รายละเอียด: -

ผู้แทน  
หน่วยงาน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติตามเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติตามเสร็จแล้วแต่ยังไม่ถึงขีดจำกัด (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
อาคารตรวจเช็ค SM - 1 เดือน

รหัสงาน	PA-SIAM
รหัสเครื่องจักร	SACKE DETECTOR ชุดที่:
เลขที่ใบงาน	PM240500025
วันที่ปฏิบัติงาน	08/05/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL   ส่วนกลาง   ไม่ระบุ   ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		1.ดู	2.ฟัง	3.การสั่น	
1	ตรวจเช็คความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็ค (เหล็กจับ) การทำงาน	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
4	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจเช็คความผิดปกติ	✓			



ผู้ตรวจคน/ตรวจซ่อม

หมายเหตุ

ระบบเช็คชุด ตรวจเช็ค ชุด ประจำได้ค่า  
ตามชุด ปกติ  
ผู้แทน  
ตรวจสอบตามชุด ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติตามเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติตามเสร็จแล้วแต่ยังไม่ถึงขีดจำกัด (CM)

รหัสงาน	FP/FP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM20600005
วันที่ปฏิบัติงาน	06/06/2024
ชื่ออาคาร	B11   ส่วนกลาง   โบรรุ   โบรรุ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจสอบการทำงานของแบตเตอรี่	✓			
2	ตรวจสอบสถานะ	✓			
3	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจสอบข้อผิดพลาด	✓			
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บ	✓			
6	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือน	✓			
	ตรวจสอบระบบแจ้งเตือน...450...คิล				
7	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและ PUMP	✓			
	อุณหภูมิของน้ำ...168...F				
	ความดันน้ำ...135...PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน...0...ชม.				
	ความดันน้ำเข้า...10...PSI				
	แรงดันน้ำ...0...กม				
	แรงดันน้ำ...5.8...PSI				
	ความเร็วรอบ...2000...RPM				
	แรงดันน้ำ...0...PSI				
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บ	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบข้อผิดพลาด	✓			
11	ตรวจสอบสถานะ BATTERY	✓			
12	ตรวจสอบระบบควบคุม	✓			
13	ตรวจสอบสภาพแวดล้อม	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			
2	ตรวจสอบสถานะ BATTERY	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			



ชื่อผู้ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

หมายเหตุ ตรวจสอบการทำงานของ

หมายเหตุ ตรวจสอบการทำงานของ

หมายเหตุ ตรวจสอบการทำงานของ

หมายเหตุ ตรวจสอบการทำงานของ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (CM)

รหัสงาน	FP/FR-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600006
วันที่ปฏิบัติงาน	13/06/2024
ชื่ออาคาร	B11   ส่วนกลาง   ไม่ระบุ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	จากเงย	
1	ตรวจสอบความพร้อม	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ PRV	✓			
3	ตรวจสอบสถานะของ BATTERY	✓			
4	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักร	✓			
5	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรและ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรและ PUMP	✓			
7	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรและ PUMP	✓			
8	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรและ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรและ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรและ PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	จากเงย	
11	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักร	✓			
12	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักร	✓			
13	ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักร	✓			



ชื่อผู้ตรวจ/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักร

วันที่

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ/ผู้ตรวจสอบ

✓

1.ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นแล้ว

2.ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นแล้ว



รหัสงาน  
FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร  
FIRE PUMP

เลขที่ใบงาน  
PM240600008

วันที่ปฏิบัติ  
27/06/2024

ชื่ออาคาร  
B11 | ส่วนกลาง 1 | ไบร่ญ | ไบร่ญ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของชุด PRV	✓			
3	ตรวจสอบชุดจ่ายไฟ BATTERY	✓			
1	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้นของ BATTERY	✓			
2	ตรวจสอบสถานะ	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของระบบเตือนภัยและ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....S.B.....PSI				
	อุณหภูมิการทำงาน.....ลบ.				
	ความเร็วรอบ.....2000.....RPM				
	อัตราการไหล.....90.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง.....75.....F				
	อัตราการไหล.....150.....PSI				
	อุณหภูมิ.....7.5.....แอมป์				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....72.....PSI				
4	ตรวจสอบการแจ้งเตือนภัย	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ BATTERY	✓			
8	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น	✓			
9	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น	✓			
10	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น MANUAL START	✓			
11	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
12	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น	✓			
13	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น	✓			
	ตรวจสอบความพร้อมขั้นต้น				



ชื่อผู้ตรวจ/ตรวจสอบ

หมายเหตุ

ตรวจสอบ PM FIRE PUMP

สรุปผล

คำแนะนำ

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ส่งมอบงาน (C/M)

รหัสงาน

FP/JP-W

รหัสเครื่องจักร

JOCKY PUMP

เลขที่ใบงาน

PM24060009

วันที่ปฏิบัติงาน

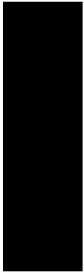
06/06/2024

ชื่ออาคาร

B11 | ส่วนกลาง | โถง | โถง | PUMP ROOM 8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set 9...แอมป์				
2	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
3	ตรวจสอบระดับ	✓			
	ST...401...โรตัม				
	RS...399...โรตัม				
	TR...401...โรตัม				
4	ตรวจสอบค่าชุด Control	✓			
5	ตรวจสอบค่าชุด Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจสอบค่า Show	✓			
8	ตรวจสอบค่า Fuel Control	✓			
9	ตรวจสอบค่า Fuel	✓			
	T...7/8...แอมป์				
	R...7/5...แอมป์				
	S...7/8...แอมป์				
1	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำออก...115...PSI				
2	ตรวจสอบค่าเซ็นเซอร์ PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
4	ตรวจสอบค่าการทำงานของ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบค่าการทำงานของ MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
6	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า...PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			



ผู้ตรวจ/ผู้รายงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด JOCKY PUMP ประจำตัว

หมายเหตุ -

ตำแหน่ง -

รวมทั้งหมด -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จพร้อมทั้งส่งเอกสาร (CM)

รหัสงาน	FP/JP/W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่งาน	PM26060010
วันที่ปฏิบัติงาน	13/06/2024
ชื่ออาคาร	811   ส่วนกลางB   ไบรน์   ลิฟต์   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		สี	ออกเสียง	
1	ตรวจสอบระดับน้ำตก	✓		
	ตรวจสอบระดับน้ำตก...115...PSI			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓		
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓		
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓		
5	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓		
	ตรวจสอบระดับน้ำ...10...PSI			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓		
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓		
1	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓		
	ค่าที่ Set...9...แอมป์			
2	ตรวจสอบการ Fuse Control	✓		
3	ตรวจสอบการ	✓		
	T...72...แอมป์			
	S...72...แอมป์			
	R...70...แอมป์			
4	ตรวจสอบระดับ	✓		
	S-T...401...โวลต์			
	RS...402...โวลต์			
	T-R...403...โวลต์			
5	ตรวจสอบการ Control	✓		
6	ตรวจสอบการ Control	✓		

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	ออกเสียง		
7	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบไฟ Show	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รวมข้อผิดพลาด ตรวจสอบการทำงานเบื้องต้น

- สีน้ำเงิน
- สีน้ำเงิน
- สีน้ำเงิน

วันที่ตรวจสอบ

✓

ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด

ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด (CM)



รหัสงาน	F7/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JCCXY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600011
วันที่ปฏิบัติงาน	20/06/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกลาง B1   โถงยุ   โถงยุ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	อาหารเสีย	
1	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำ...10...PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำ...115...PSI				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor (และ Pump)	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Show	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			
	R...7.5...แอมป์				
	T...7.8...แอมป์				
	S...7.5...แอมป์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure Switch	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ OVER LOU	✓			
	ค่าที่ Set...9...แอมป์				
9	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	อาหารเสีย	
	P-S...399...โวลต์				
	S-T...400...โวลต์				
	T-R...401...โวลต์				



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ JCCXY PUMP ครบถ้วน

สถานะ

ค่าเบี่ยงเบน

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแต่ต้องแก้ไข (CM)

รหัสงาน	FP/PM
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM24060012
วันที่ปฏิบัติงาน	27/06/2024
ชื่ออาคาร	B   1   ส่วนกรองน้ำ   โถงน้ำ   PUMP ROOM 8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
1	ตรวจสอบระดับ	✓			
	ST.....399.....โวลต์				
	RS.....399.....โวลต์				
	TR.....399.....โวลต์				
2	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....9.....แอมป์				
3	ตรวจสอบกระแส	✓			
	T.....7.5.....แอมป์				
	R.....7.6.....แอมป์				
	S.....7.4.....แอมป์				
4	ตรวจสอบ Pressure Switch	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจสอบค่า Snow	✓			
7	ตรวจสอบการ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบการตู้ Control	✓			
9	ตรวจสอบชุดควบคุมตู้ Control	✓			
1	ตรวจสอบหน่วยแยก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำแยก.....110.....PSI				
2	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....PSI				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบการรั่วซึม PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

นายแพทย์ PM JCKY PUMP  
นายแพทย์  
นายแพทย์  
นายแพทย์

บันทึกผลการปฏิบัติงาน  
☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว  
☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบข้อบกพร่อง (CM)

รหัสงาน	FP/FHC-ME
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET-A 1-7
เลขที่ใบงาน	PM26060019
วันที่ปฏิบัติงาน	07/06/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL   ส่วนกลาง   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่ไข	องศาเปิด	
1	ตรวจสอบความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ	✓			
3	ตรวจสอบ (ถังดับเพลิง) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความเสียหาย	✓			



หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจสอบตู้ อุปกรณ์ระบบดับเพลิง ที่ความสะอาดเรียบร้อย

สรุปผล: ไม่พบ  
คำแนะนำ: ไม่พบ  
ความเห็น: ไม่พบ

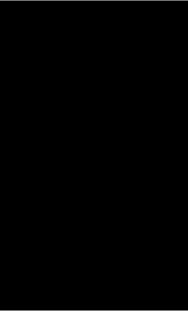
บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนที่ยังต้องแก้ไข (CM)

รหัสงาน	FP/FHC-ME
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOST CABINET-B 1-7
เลขที่ใบงาน	PM260600018
วันที่ปฏิบัติงาน	07/06/2024
ชื่ออาคาร	B   ALL   ส่วนกลาง   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่ไข	องศาเปิด	
1	ตรวจสอบความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ	✓			
3	ตรวจสอบ (ถังดับเพลิง) การทำงาน	✓			
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพ	✓			
5	ตรวจสอบความเสียหาย	✓			



หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจสอบตู้ อุปกรณ์ระบบดับเพลิง ที่ความสะอาดเรียบร้อย

สรุปผล: ไม่พบ  
คำแนะนำ: ไม่พบ  
ความเห็น: ไม่พบ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนที่ยังต้องแก้ไข (CM)

รหัสงาน	FA/SM-Me
รหัสเครื่องจักร	SMOKE DETECTOR ชุด:
เลขที่ใบงาน	PM240600022
วันที่ปฏิบัติงาน	10/06/2024
ชื่ออาคาร	A   ALL   ส่วนกลาง   โถงลิฟต์   โถงลิฟต์   ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบปลั๊กไฟ	✓			
2	ตรวจสอบความปกติกับ	✓			
3	ตรวจสอบความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ ฟังก์ชันการทำงาน	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

หมายเหตุ

รายละเอียด จำนวนปกติ  
จำนวน  
จำนวน  
จำนวน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่มีข้อบกพร่อง (CM)

รหัสงาน	FA/FCP-Me
รหัสเครื่องจักร	FIRE ALARM CONTROL PANEL
เลขที่ใบงาน	PM240600023
วันที่ปฏิบัติงาน	10/06/2024
ชื่ออาคาร	A   1   ส่วนกลาง   โถงลิฟต์   โถงลิฟต์   โถงลิฟต์ A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบปลั๊กไฟ และ SOCKET สาย	✓			
2	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าในระบบ	✓			
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าในระบบ...24...VAC				
3	ทดสอบ FUNCTION การทำงานของ FCP	✓			
4	ตรวจสอบสถานะ (LCD DISPLAY)	✓			
5	ตรวจสอบ SHOW FCP	✓			
6	ตรวจสอบสถานะสัญญาณในตู้	✓			
7	ตรวจสอบคู่มือ Manual	✓			
8	ตรวจสอบการตั้งค่า FCP	✓			
9	ตรวจสอบ BATTERY	✓			
	No1...27.6...VDC				
	No2...24...VDC				
	ตรวจสอบการชาร์จ BATTERY...24...VDC				
	No2...26.8...VDC				
10	ตรวจสอบสถานะ GRAPHIC ANNUNCIATOR	✓			



ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

หมายเหตุ

รายละเอียด จำนวนปกติ  
จำนวน  
จำนวน

ฝ่ายหน้า  
ฝ่ายหน้า

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ส่งมอบ (CM)



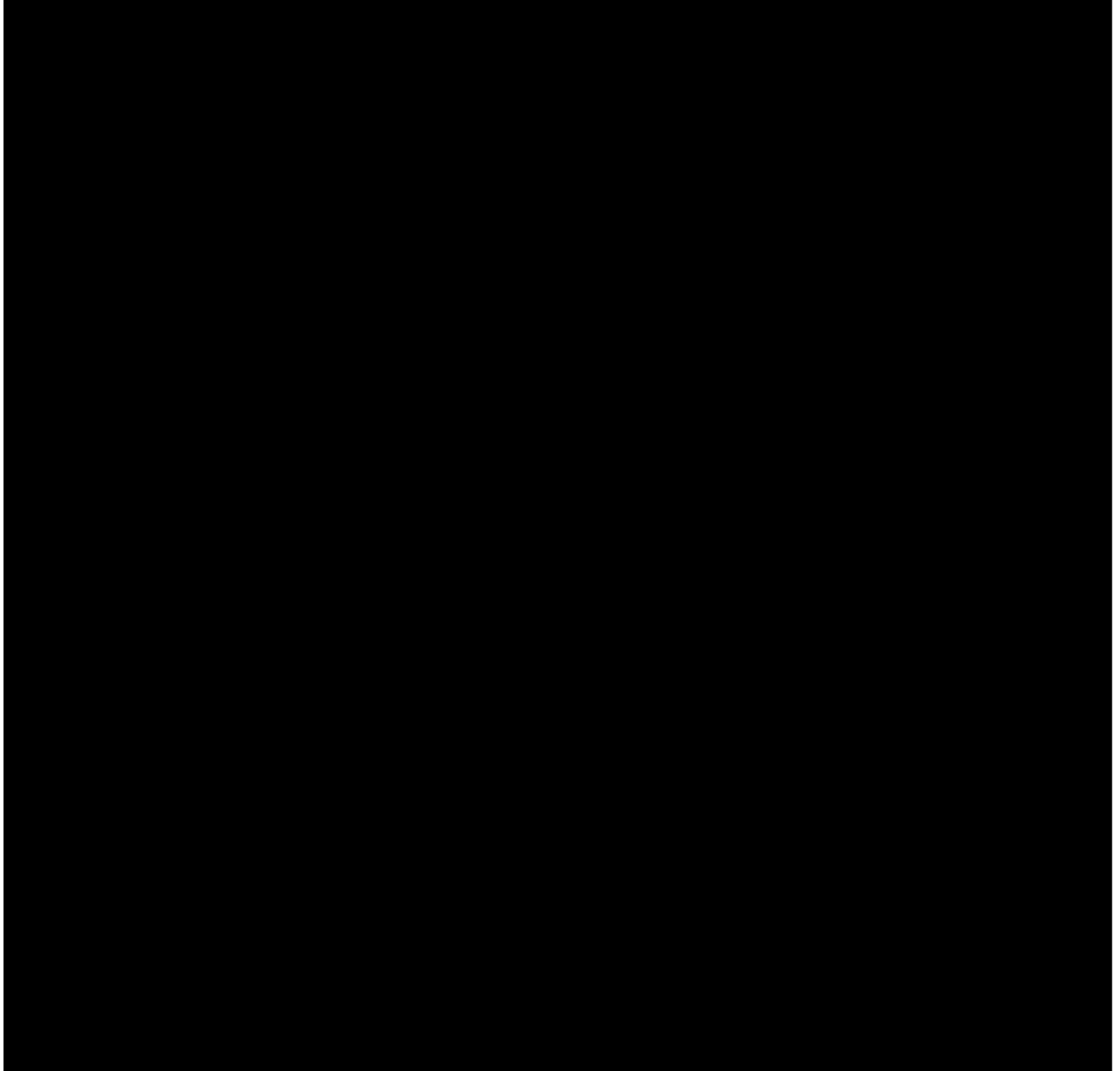
เอกสารแนบที่ 6  
รายงานการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย

---





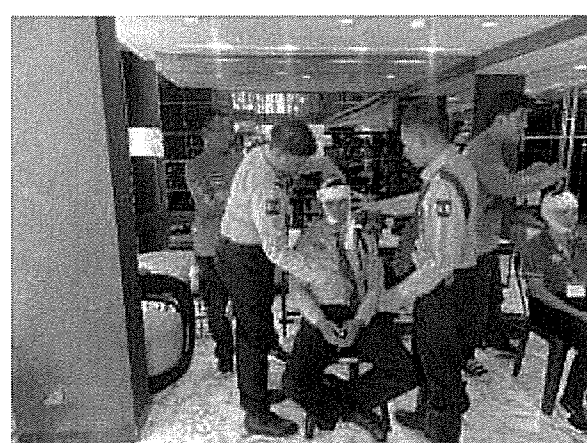
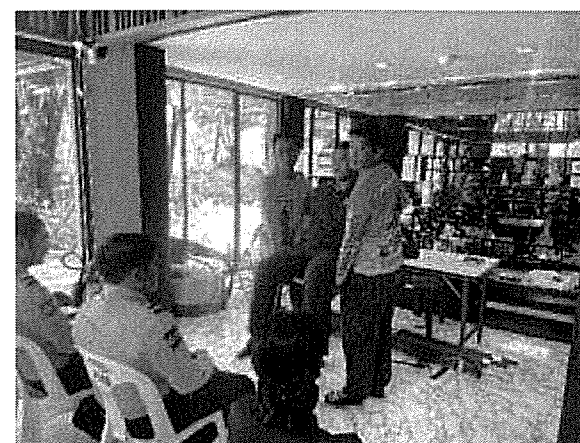
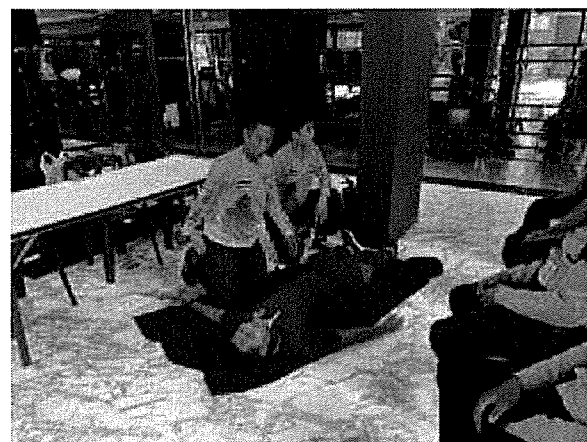
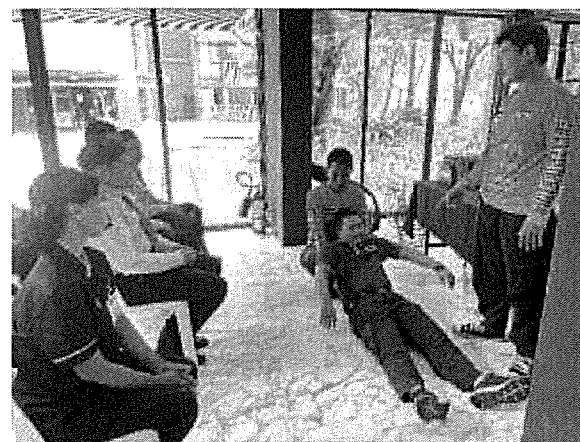
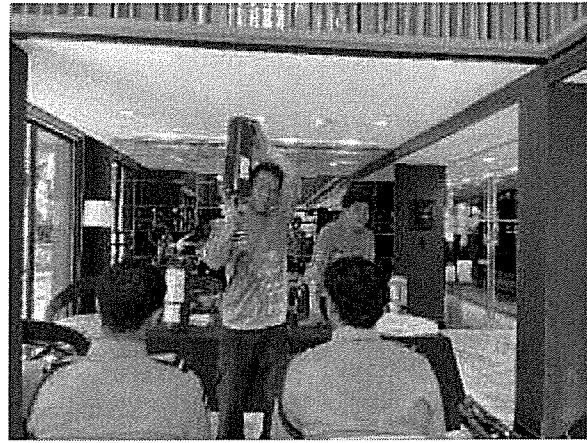
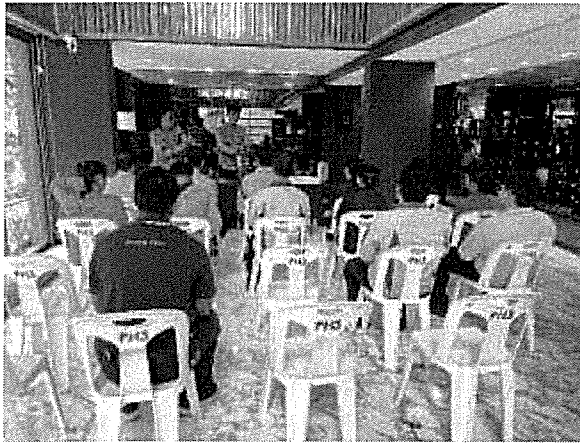
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
แบบฟอร์มรายงานการซ่อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน  
โครงการ เดอะ เดค

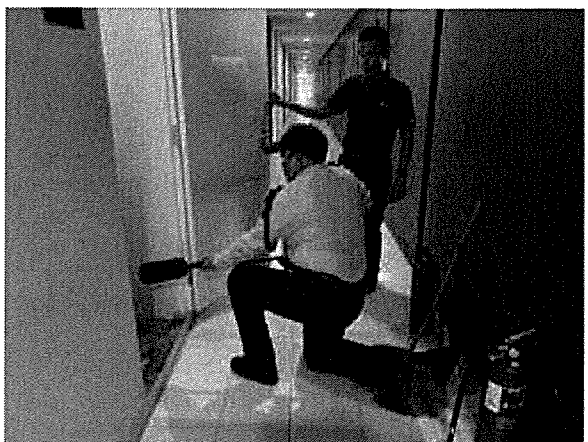
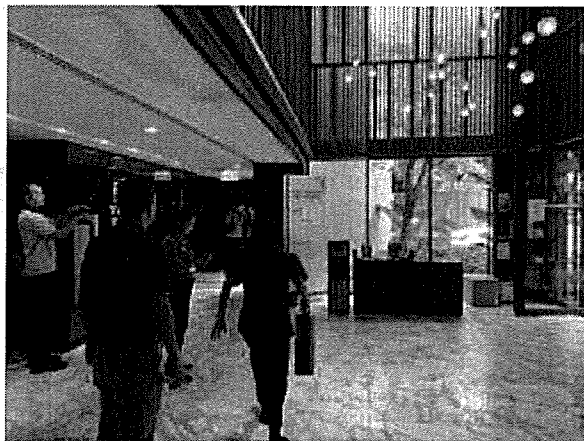
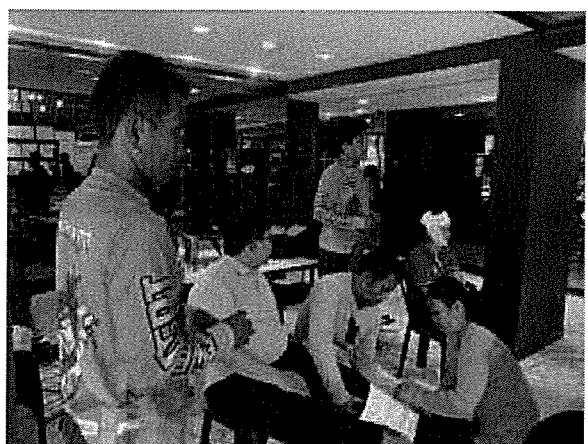
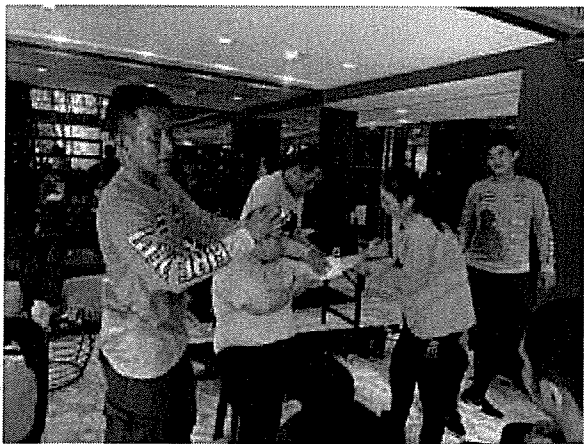
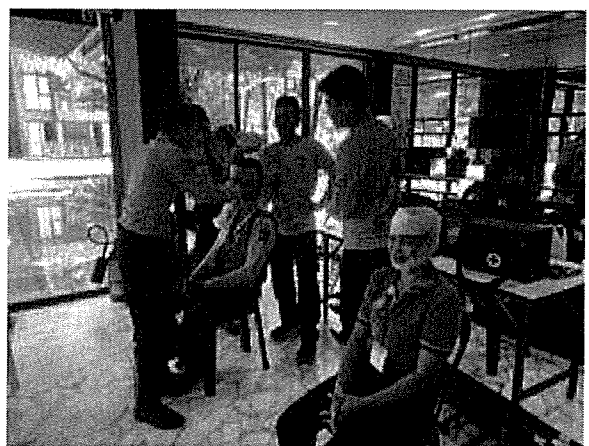
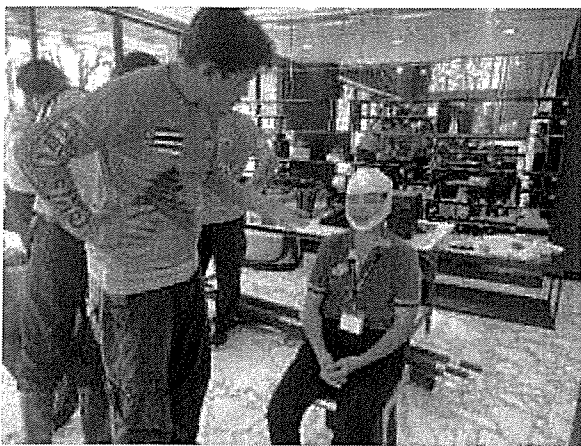


<p><b>ชื่อการซ่อม เหตุการณ์ ฉุกเฉิน</b></p>	<p>ฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟในอาคาร</p> <p>สถานการณ์</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.พนักงานทำความสะอาดพบเหตุเพลิงไหม้บริเวณห้องขยะ หน้าลิฟท์ ตึก A ชั้น 1</li> <li>2.พนักงานทำความสะอาดแจ้งให้หัวหน้างานทราบ และ เข้าทำการดับเพลิงขั้นต้นในทันที</li> <li>3.หัวหน้างานแจ้งเหตุให้ทางผู้จัดการนิติบุคคลทราบ พร้อมนำถังดับเพลิงเข้าสนับสนุนในที่เกิดเหตุ</li> <li>4.รปภ.และหัวหน้าช่างเข้าไปยังที่เกิดเหตุเพื่อทำการดับเพลิง</li> <li>5.ผู้จัดการนิติบุคคลเข้าตรวจสอบและรับฟังรายงานเบื้องต้นจากหัวหน้าช่าง</li> <li>6.รปภ.ไม่สามารถควบคุมเพลิงไหม้ได้จึงได้ขออนุมัติไปยังนิติบุคคลเพื่อใช้แผนอพยพหนีไฟ</li> <li>7.ผู้จัดการนิติบุคคลเข้าตรวจสอบที่เกิดเหตุพร้อมสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟ และ ขอกำลังสนับสนุนจากหน่วยราชการ</li> <li>8.หน่วยราชการและกำลังสนับสนุนมายังที่เกิดเหตุพร้อมเข้าทำการดับเพลิง และ สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้ในเวลาต่อมา</li> </ol> <p>1.ผู้จัดการนิติบุคคล / หัวหน้าช่าง/รปภ.เข้าดำเนินการระงับเหตุในที่เกิดเหตุ</p> <p>2.ผู้จัดการนิติบุคคลสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟ</p> <p>3.พนักงานทุกแผนกเข้าทำหน้าที่ตามแผนอพยพหนีไฟ</p> <p>4.ผู้จัดการนิติบุคคลสรุปรายงานสถานการณ์ / ความเสียหายให้ผู้บริหารระดับสูงทราบ</p>
<p><b>รายละเอียด ของ เหตุการณ์ ฉุกเฉิน</b></p>	<p>ฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟในอาคาร</p> <p>สถานการณ์</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.พนักงานทำความสะอาดพบเหตุเพลิงไหม้บริเวณห้องขยะ หน้าลิฟท์ ตึก A ชั้น 1</li> <li>2.พนักงานทำความสะอาดแจ้งให้หัวหน้างานทราบ และ เข้าทำการดับเพลิงขั้นต้นในทันที</li> <li>3.หัวหน้างานแจ้งเหตุให้ทางผู้จัดการนิติบุคคลทราบ พร้อมนำถังดับเพลิงเข้าสนับสนุนในที่เกิดเหตุ</li> <li>4.รปภ.และหัวหน้าช่างเข้าไปยังที่เกิดเหตุเพื่อทำการดับเพลิง</li> <li>5.ผู้จัดการนิติบุคคลเข้าตรวจสอบและรับฟังรายงานเบื้องต้นจากหัวหน้าช่าง</li> <li>6.รปภ.ไม่สามารถควบคุมเพลิงไหม้ได้จึงได้ขออนุมัติไปยังนิติบุคคลเพื่อใช้แผนอพยพหนีไฟ</li> <li>7.ผู้จัดการนิติบุคคลเข้าตรวจสอบที่เกิดเหตุพร้อมสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟ และ ขอกำลังสนับสนุนจากหน่วยราชการ</li> <li>8.หน่วยราชการและกำลังสนับสนุนมายังที่เกิดเหตุพร้อมเข้าทำการดับเพลิง และ สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้ในเวลาต่อมา</li> </ol> <p>1.ผู้จัดการนิติบุคคล / หัวหน้าช่าง/รปภ.เข้าดำเนินการระงับเหตุในที่เกิดเหตุ</p> <p>2.ผู้จัดการนิติบุคคลสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟ</p> <p>3.พนักงานทุกแผนกเข้าทำหน้าที่ตามแผนอพยพหนีไฟ</p> <p>4.ผู้จัดการนิติบุคคลสรุปรายงานสถานการณ์ / ความเสียหายให้ผู้บริหารระดับสูงทราบ</p>

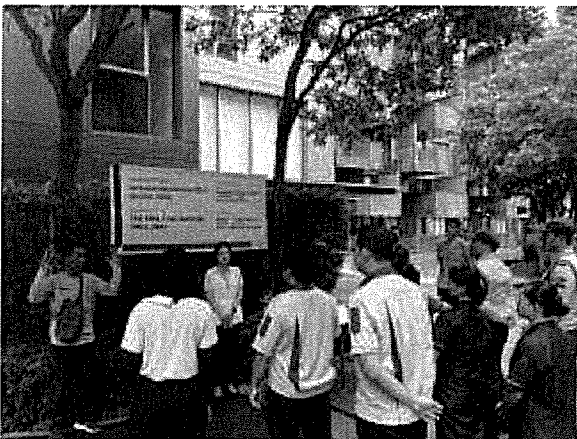
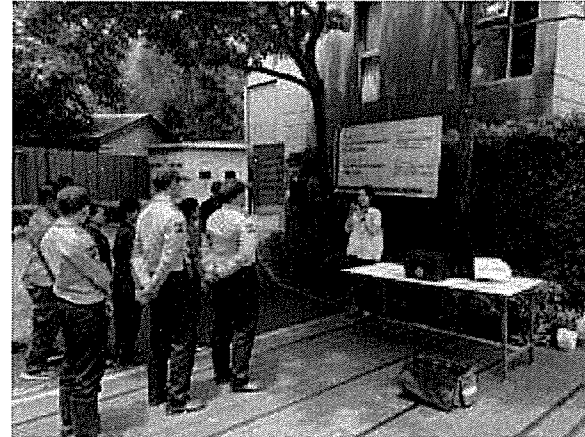
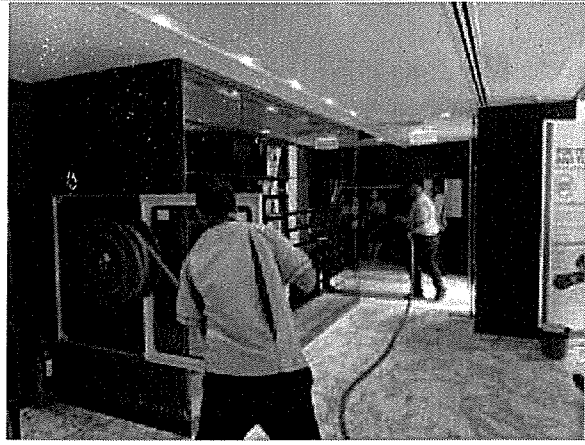
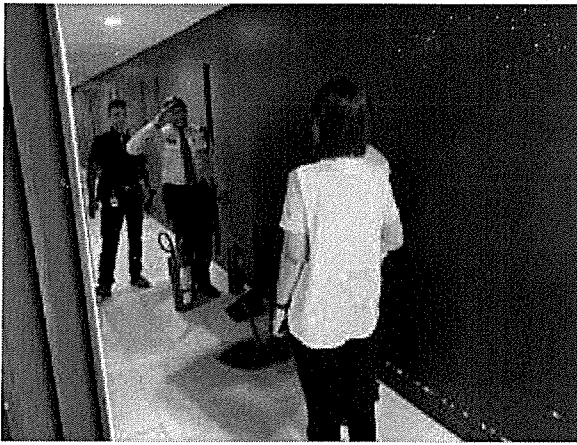
การ ดำเนินการ จัดการ	ฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟในอาคาร	
	<p>สถานการณ์</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.พนักงานทำความสะอาดพบเหตุเพลิงไหม้บริเวณห้องขยะ หน้าลิฟต์ ดึก A ชั้น 1</li> <li>2.พนักงานทำความสะอาดแจ้งให้หัวหน้างานทราบ และ เข้าทำการดับเพลิงขั้นต้นในทันที</li> <li>3.หัวหน้างานแจ้งเหตุให้ทางผู้จัดการนิติบุคคลทราบ พร้อมนำถังดับเพลิงเข้าสนับสนุนในที่เกิดเหตุ</li> <li>4.รปภ.และหัวหน้าช่างเข้าไปยังที่เกิดเหตุเพื่อทำการดับเพลิง</li> <li>5.ผู้จัดการนิติบุคคลเข้าตรวจสอบและรับฟังรายงานเบื้องต้นจากหัวหน้าช่าง</li> <li>6.รปภ.ไม่สามารถควบคุมเพลิงไหม้ได้จึงได้ขออนุมัติไปยังนิติบุคคลเพื่อใช้แผนอพยพหนีไฟ</li> <li>7.ผู้จัดการนิติบุคคลเข้าตรวจสอบที่เกิดเหตุพร้อมสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟ และ ขอกำลังสนับสนุนจากหน่วยราชการ</li> <li>8.หน่วยราชการและกำลังสนับสนุนมาช่วยที่เกิดเหตุพร้อมเข้าทำการดับเพลิง และ สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้ในเวลาต่อมา</li> </ol>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.ผู้จัดการนิติบุคคล / หัวหน้าช่าง/รปภ.เข้าดำเนินการระงับเหตุในที่เกิดเหตุ</li> <li>2.ผู้จัดการนิติบุคคลสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟ</li> <li>3.พนักงานทุกแผนกเข้าทำหน้าที่ตามแผนอพยพหนีไฟ</li> <li>4.ผู้จัดการนิติบุคคลสรุปรายงานสถานการณ์ / ความเสียหายให้ผู้บริหารระดับสูงทราบ</li> </ol>	
บันทึก รายงาน		

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน









เอกสารแนบที่ 7  
ใบเสร็จสุบตะกอน

---





<b>รถร่วมบริการ</b> (นายชา: ) โทร 083-632 1333 โทร 083-632 8844 089-7278672		เล่มที่ BOOK NO.	เลขที่ BILL NO.
<b>บิลเงินสด</b> CASH SALE    現 兌 單    CASH SALE			
นาม 實 姓 CUSTOMER		วันที่ 日期 DATE    20/02/67	
ที่อยู่ 住址 ADDRESS			
เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.		เลขประจำตัวผู้เสียภาษี TAX IDENTIFICATION NO.	
จำนวน QUANTITY 数量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 價格	จำนวนเงิน AMOUNT 保額
	อุปกรณ์ 1 577		3,500
บิลนี้บุคคลสามารถขาด 100: 100 31 ถนนพหลโยธิน 200 ปี ตำบลป่าดง อำเภอกระทุ่ม จังหวัดภูเก็ต 83150 AX ID. 099 4 00105446 1 โทร. 076 682 825			
บาท BAHT 外	รวมเงิน TOTAL 外		3,500
ผู้รับเงิน 收 貨 人 COLLECTOR			



เอกสารแนบที่ 8  
รายงานการตรวจเช็คระบบปั้มน้ำ (PM)

---



รหัสงาน

SM/BPP-M

รหัสเครื่องจักร

BPP-123/45

เลขที่ใบงาน

PM240.00018

วันที่ปฏิบัติงาน

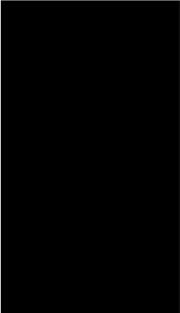
13/01/2024

ชื่ออาคาร

8 | | ส่วนกลาง801 | ไบร่ญ | ไบร่ญ | PUMP ROOM 8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	รายการอื่น	
1	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
2	ตรวจสอบชุด Fuse Control	✓			
3	ตรวจสอบชุด Magnetic	✓			
4	ตรวจสอบชุด Relay	✓			
5	กระแส	✓			
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
6	ตรวจสอบชุด Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
7	ตรวจสอบชุด Breaker	✓			
8	ตรวจสอบชุดทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบชุด TIMER RELAY	✓			
10	ตรวจสอบชุดการทำงานของปั๊ม PUMP	✓			
11	แรงดัน	✓			
	T.R.....002.....โวลต์				
	S.T.....003.....โวลต์				
	R.S.....002.....โวลต์				
12	ตรวจสอบชุด Control	✓			
13	ตรวจสอบชุด Stop	✓			
1	ตรวจสอบชุดปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจสอบชุดดับ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	รายการอื่น	
	START.....PSI				
	STOP.....PSI				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
4	ตรวจสอบชุดของ สวิตช์ความปลอดภัย	✓			
5	ตรวจสอบชุดและท่อ	✓			
6	ตรวจสอบชุดทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบชุดไฟฟ้า MOTOR	✓			
8	ตรวจสอบชุดเครื่องจักรและอุปกรณ์และเซ็นเซอร์	✓			
9	ตรวจสอบชุดเครื่องจักรและอุปกรณ์และเซ็นเซอร์	✓			
10	ตรวจสอบชุดการทำงานของปั๊ม Pump	✓			



หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและเซ็นเซอร์

หมายเหตุ

ส่วนหน้า

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ได้อัปโหลด (CM)

รหัสงาน SN/BPP-M

รหัสเครื่องจักร BPP-1.2.3.4.5

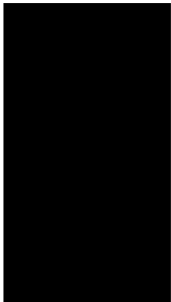
เลขที่ใบงาน PM240200021

วันที่ปฏิบัติงาน 11/03/2024

ชื่ออาคาร 0111 ส่วนกลางหอ | โถงสุข | โถงสุข | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	บันทึก	อสังหาริมทรัพย์	
1	ตรวจสอบระดับและทิศทาง	✓			
2	ตรวจสอบระดับเครื่อง และอุปกรณ์เสริม	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบสัญญาณ รั่วไหลของน้ำ	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบการสับทิศทางปั๊มหลัก Pump	✓			
7	ตรวจสอบระดับเครื่องดูดน้ำ	✓			
8	ตรวจสอบระดับ	✓			
STOP.....PSI					
START.....PSI					
9	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
10	ตรวจสอบทิศทาง PUMP	✓			
1	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
2	ตรวจสอบการสับทิศทางของ PUMP	✓			
3	ตรวจสอบสัญญาณ Control	✓			
4	ตรวจสอบ	✓			
R-S.....โถง					
S-T.....โถง					
T-R.....โถง					
5	ตรวจสอบสัญญาณ Control	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	บันทึก	อสังหาริมทรัพย์	
8	ตรวจสอบ	✓			
R.....แอป					
S.....แอป					
T.....แอป					
9	ตรวจสอบ Overload	✓			
ค่าที่ Set.....แอป					
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
11	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓			
12	ตรวจสอบ Show	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			



หมายเหตุ

รายการอื่น ๆ  
รายการอื่น ๆ  
รายการอื่น ๆ  
รายการอื่น ๆ

ผู้ปฏิบัติงาน

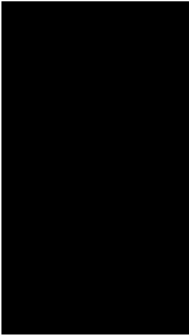
1. ผู้ปฏิบัติงาน

2. ผู้ปฏิบัติงาน

รหัสงาน	SMOBPP-M
รหัสเครื่องจักร	BPP-1,2,3,4,5
เลขที่ใบงาน	PM240300018
วันที่ปฏิบัติงาน	09/03/2024
ชื่ออาคาร	8   1   ส่วนกลาง   ไบรณ   ไบรณ   PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำไข	อาการอื่น	
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
4	กระแส	✓			
	S....9.3....แอมป์				
	T....9.6....แอมป์				
	R....9.4....แอมป์				
5	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
6	ตรวจสอบการหมุนของ Control	✓			
7	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓			
8	แรงดัน	✓			
	S-T....401....โวลต์				
	R-S....402....โวลต์				
	T-R....400....โวลต์				
9	ตรวจสอบ Overload	✓			
	รหัส Set....26....แอมป์				
10	ตรวจสอบจุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
11	ตรวจสอบการตั้งค่าการทำงานของ PUMP	✓			
12	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
13	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
2	ตรวจสอบการติดตั้งภายในตู้ Pump	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำไข	อาการอื่น	
3	ตรวจสอบอุณหภูมิห้องตู้ควบคุมเวลา	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ แลมป์ภายในตู้และห้อง	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบตัวกรองเบสเกอร์	✓			
8	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
	START....40....PSI				
	STOP....60....PSI				
9	ตรวจสอบตัวรับ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบไฟตู้ MOTOR	✓			



หมายเหตุ

- รวมหมายเหตุ
- ปั๊มตัวที่ 1 ปกติ
  - ปั๊มตัวที่ 2 รอซ่อม
  - ปั๊มตัวที่ 3 ปกติ
  - ปั๊มตัวที่ 4 รอซ่อม
  - ปั๊มตัวที่ 5 ปกติ
  - รวมหมายเหตุ
  - ปั๊มตัวที่ 6 ไม่ปกติ
  - ปั๊มตัวที่ 7 ตู้ไฟฟ้าไม่ร้อน
  - ค่าเบรคไม่
  - การอ่านค่าไม่พบ ระบุถึงเบรคซ่อม

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จตามที่นัดหมายแล้ว (CM)

รหัสงาน

SN/BPP-M

รหัสเครื่องจักร

BPP-L2345

เลขที่ใบงาน

PM24040020

วันที่ปฏิบัติงาน

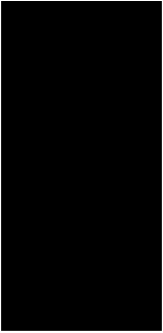
08/04/2024

ชื่ออาคาร

B | 1 | ส่วนกลาง 1 | โถง | โถง | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการอื่น	
1	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	R-S.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
2	ตรวจสอบการ FUSE Control	✓			
3	ตรวจสอบการ Magnetic	✓			
4	ตรวจสอบการ Relay	✓			
5	กระแส	✓			
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
6	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่า Set.....แอมป์				
7	ตรวจสอบการ Breaker	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบการ Control	✓			
11	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓			
12	ตรวจสอบค่า Show	✓			
13	ตรวจสอบการ Emergency Control	✓			
1	ตรวจสอบระดับ	✓			
	STOP.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	รายการอื่น	
	START.....PSI				
2	ตรวจสอบการเปิดและปิดน้ำ	✓			
3	ตรวจสอบการแจ้งเตือน และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
4	ตรวจสอบการควบคุมมอเตอร์	✓			
5	ตรวจสอบการแจ้งเตือน PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการแจ้งเตือน MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบการแจ้งเตือน Check Valve	✓			
8	ตรวจสอบการแจ้งเตือนปั๊มอัตโนมัติ Pump	✓			
9	ตรวจสอบการแจ้งเตือน ล็อกตู้ควบคุม	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			



หมายเหตุ

พบข้อผิดพลาดเล็กน้อย  
เรื่อง  
ระดับน้ำ  
การแจ้งเตือน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ไม่พบข้อผิดพลาดเล็กน้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งข้อมูลให้ช่าง (CM)



รหัสงาน

SV/BPP-M

รหัสเครื่องจักร

BPP-1,2,3,4,5

เลขที่ใบงาน

PM24050023

วันที่ปฏิบัติงาน

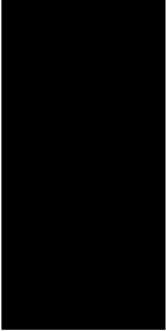
06/05/2024

ชื่ออาคาร

8 | 1 | ชั้นกลาง | ไบร่ | ไบร่ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	อากาศเย็น	
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
2	ตรวจสอบดูขดลวด	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
4	ตรวจสอบเซ็นเซอร์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
6	ตรวจสอบระดับแรงดัน	✓			
7	ตรวจสอบระดับ	✓			
	START.....PSI				
	STOP.....PSI				
8	ตรวจสอบระดับ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบหัวฉีด MOTOR	✓			
10	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟ	✓			
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบ	✓			
	S.....แอมป์				
	P.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
3	ตรวจสอบ TIMER RELAY	✓			
4	ตรวจสอบอุปกรณ์ Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบอุปกรณ์ Control	✓			
7	ตรวจสอบ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	อากาศเย็น	
	S-T.....402...โวลต์				
	T.....403...โวลต์				
	P-S.....402...โวลต์				
8	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
9	ตรวจสอบสภาพ Delay	✓			
10	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
11	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
13	ตรวจสอบไฟ Show	✓			



หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการทำงานของระบบ

ระบบ

ส่วน

การ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

รหัสงาน  
SMBPP4Mc

รหัสเครื่องจักร  
BPP-1.2.3.4.5

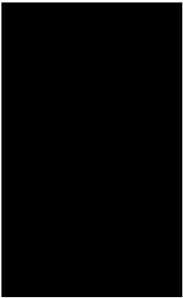
เลขที่ใบงาน  
PM24060020

วันที่ปฏิบัติงาน  
08/06/2024

ชื่ออาคาร  
B | 1 | ส่วนกลาง | โถง | ไม่ระบุ | PUMP ROOM B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจเช็คตู้ควบคุมมอเตอร์	✓			
2	ตรวจเช็คเบรก	✓			
	STOP.....PSI				
	START.....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจเช็คการสวิตช์ยก/ไม่ยกของ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คอุปกรณ์ยึดของเหลว	✓			
6	ตรวจเช็คถังลมและท่อ	✓			
7	ตรวจเช็คแผ่นกรอง และอุปกรณ์เสริม	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor rate Pump	✓			
9	ตรวจเช็คตัวรับ PUMP	✓			
10	ตรวจเช็คตัวหลัก MOTOR	✓			
1	เบรก	✓			
	ST.....402.....โวลต์				
	TR.....403.....โวลต์				
	RS.....405.....โวลต์				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
5	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คการตู้ Control	✓			
7	ตรวจเช็คชุดยก/ไม่ยก	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
11	การเบรค	✓			
	S.....75.....แอมป์				
	T.....70.....แอมป์				
	R.....72.....แอมป์				
12	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ 50g.....27.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			



หมายเหตุ  
รายละเอียด เป็นค่าที่ 1.35 ค่าตามปกติ  
เป็นค่าที่ 2.4 รอยเข็ม  
เป็นสัญญาณการแจ้งเตือน  
สัญญาณ ตรวจเช็คค่าลม  
สัญญาณค่า  
การเบรคเบรค รอยเข็ม เบรกเบรคเบรค

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่จบ (CA)

เอกสารแนบที่ 9  
รายงานการใช้น้ำ

---



ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน...มกราคม...พ.ศ. ....2567....				หน่วยงาน.....THR DECK..... เวลาบันทึก.....9.00..... น.	
วันที่	มิเตอร์.....RO.....		มิเตอร์...เครื่องซักผ้า...	ผลต่าง	มิเตอร์.....
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง			
1	9664.0	46.4	1975	2	
2	96728.9	24.9	1976	1	
3	96814.2	25.3	1977	1	
4	96981.2	117.1	1979	2	
5	97021.9	90.6	1980	1	
6	97118.4	46.5	1981	1	
7	97219.5	101.1	1983	2	
8	97330.7	111.2	1985	2	
9	97443.6	112.9	1986	1	
10	97549.8	106.2	1988	2	
11	97674.8	125.0	1989	1	
12	97783.9	109.1	1990	1	
13	97896.0	112.1	1992	2	
14	98005.2	109.2	1994	2	
15	98115.7	110.1	1996	2	
16	98143.7	28.4	1997	1	
17	98235.0	91.3	1998	1	
18	98403.4	168.4	1999	1	
19	98505.6	102.2	2001	1	
20	98608.0	103.2	2002	1	
21	98676.6	67.6	2003	1	
22	98763.2	86.6	2004	2	
23	98845.3	80.1	2007	2	
24	98840.7	97.4	2009	2	
25	99038.1	97.4	2011	2	
26	99149.4	111.3	2015	2	
27	99241.3	91.9	2014	1	
28	99338.8	97.5	2016	2	
29	99440.0	101.2	2018	2	
30	99512.4	73.4	2018	0	
31	99641.1	122.7	2020	2	

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน...กุมภาพันธ์...พ.ศ. ....2567....				หน่วยงาน.....THR DECK..... เวลาบันทึก.....9.00..... น.	
วันที่	มิเตอร์.....RO.....		มิเตอร์...เครื่องซักผ้า...	ผลต่าง	มิเตอร์.....
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง			
1	99720.4	94.4	2021	1	
2	99808.3	67.9	2025	2	
3	99912.6	104.3	2024	1	
4	100004	67.4	2025	1	
5	100044.4	67.4	2027	2	
6	100185.8	97.6	2028	1	
7	100269.6	67.8	2030	2	
8	100371.1	101.5	2032	2	
9	100451.1	80	2033	1	
10	100534.3	83.2	2034	1	
11	100624.9	120.6	2035	1	
12	100740.7	85.8	2036	1	
13	100797.9	57.2	2038	2	
14	100824.9	27	2041	3	
15	100929.1	104.2	2043	2	
16	101067.3	133.2	2044	1	
17	101106.4	144.5	2047	3	
18	101299.2	92.40	2047	0	
19	101383.3	84.1	2050	3	
20	101466.3	83	2050	0	
21	101554.4	88.1	2052	2	
22	101659.6	103.2	2053	1	
23	101759.4	99.8	2055	2	
24	101870.6	111.2	2057	2	
25	101981.3	110.7	2059	2	
26	102073.7	92.4	2061	2	
27	102162.7	89.0	2063	2	
28	102255.1	92.4	2065	2	
29	102345.1	90.0	2067	2	
30					
31					

ตารางจุดมิติเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน...พ.ศ. ....2567.....				หน่วยงาน.....THR DECK.....		หน้างาน...THE...DECK.....	
วันที่				เวลาบันทึก.....9.00..... น.		เวลาบันทึก.....9.00..... น.	
วันที่	มิติเตอร์.....RO.....		มิติเตอร์...เครื่องซักผ้า...	มิติเตอร์.....เครื่องซักผ้า...		มิติเตอร์.....เครื่องซักผ้า...	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง		เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	102425.1	80	2067	2067	0	79	2
2	102524.9	99.8	2070	2070	3	82	3
3	102627.7	102.8	2072	2072	0	82	0
4	102714.1	86.4	2075	2075	1	83	1
5	102796.6	82.5	2074	2074	1	92	9
6	102885.8	89.2	2077	2077	3	92	0
7	102940.9	55.1	2078	2078	1	95	3
8	103045	154.1	2080	2080	2	103	8
9	103195	100	2082	2082	2	107	0
10	103264.0	69	2084	2084	2	109	6
11	103351.4	87.4	2088	2088	4	110	2
12	103520.3	118.9	2092	2092	4	114	3
13	103661	140.7	2092	2092	0	114	0
14	103741.1	80.1	2093	2093	3	114	0
15	103776.5	35.4	2095	2095	0	118	4
16	103814.1	67.6	2095	2095	0	123	5
17	103905.0	80.	2096	2096	1	124	1
18	103986.2	81.2	2100	2100	4	124	0
19	104018.3	32.3	2102	2102	2	129	0
20	104032.9	14.4	2103	2103	1	133	4
21	104091.2	58.3	2105	2105	2	138	5
22	104171.2	80.0	2107	2107	2	138	0
23	104205.4	34.2	2109	2109	2	141	3
24	104401.0	95.6	2110	2110	1	146	5
25	104495.9	94.9	2113	2113	3	148	2
26	104569.3	73.4	2113	2113	0	151	3
27	104647.9	78.6	2115	2115	2	160	9
28	104711.8	63.9	2117	2117	2	167	7
29	104798.1	86.3	2118	2118	1	177	10
30	104911.8	113.7	2120	2120	2	181	5
31	104975.8	64	2121	2121	1	182	0

ตารางจุดมิติเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน...พ.ศ. 2567 .....				หน่วยงาน...THE...DECK.....		หน้างาน...THE...DECK.....	
วันที่				เวลาบันทึก.....9.00..... น.		เวลาบันทึก.....9.00..... น.	
วันที่	มิติเตอร์...ประปา...RO		มิติเตอร์...เครื่องซักผ้า...	มิติเตอร์...เครื่องซักผ้า...		มิติเตอร์...เครื่องซักผ้า...	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง		เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	105043.2	67.4	2124	2124	3	182	0
2	105137.3	94.1	2127	2127	3	181	7
3	105216.8	79.6	2130	2130	3	195	6
4	105305.0	91.4	2130	2130	0	203	8
5	105376.1	71.1	2131	2131	1	210	7
6	105451.2	75.1	2132	2132	1	219	7
7	105529.9	103.7	2132	2132	0	222	5
8	105616.5	61.6	2134	2134	2	222	0
9	105700.8	84.3	2135	2135	1	222	0
10	105742.1	62.3	2137	2137	2	236	14
11	105792.1	29	2139	2139	2	242	6
12	105851.8	59.7	2139	2139	0	248	6
13	105899.6	47.8	2140	2140	1	254	6
14	105970.3	70.9	2141	2141	1	255	1
15	106076.1	105.6	2142	2142	1	255	0
16	106189.1	113	2143	2143	1	260	5
17	106221.2	32.1	2145	2145	2	261	1
18	106283.8	107.6	2146	2146	1	270	9
19	106502.2	173.4	2148	2148	2	278	8
20	106545.5	43.3	2149	2149	1	285	7
21	106627.1	81.6	2150	2150	1	285	0
22	106695.1	68	2152	2152	2	290	5
23	106758.6	63.3	2155	2155	3	290	0
24	106845.1	86.5	2156	2156	1	290	0
25	106925.8	80.7	2158	2158	2	293	3
26	107002.9	77.1	2159	2159	1	297	4
27	107080.2	77.3	2160	2160	1	301	4
28	107191.0	110.8	2161	2161	1	309	8
29	107259.7	68.7	2163	2163	2	309	0
30	107352.3	92.6	2164	2164	1	311	2



ตารางจุดมิติไดรฟ์นำประปา ประจำเดือน...พ.ศ. ....2567 ....				หน่วยงาน.....THR DECK.....	
มิติไดรฟ์.....RO.....				เวลาบันทึก.....9.00..... น.	
วันที่	มิติไดรฟ์		มิติไดรฟ์.....เครื่องซักผ้า.....	มิติไดรฟ์.....สวน.....	
	เลขมิติไดรฟ์	ผลต่าง		เลขมิติไดรฟ์	ผลต่าง
1	107415.6	93.3	2166	318	7
2	107524	78.8	2167	318	7
3	107578.6	54.2	2168	320	2
4	107634.1	105.5	2169	326	6
5	107836.1	152.0	2170	329	3
6	107934.3	18.7	2171	329	0
7	107932.8	70.0	2172	330	1
8	107990.9	58.1	2173	330	0
9	108010.5	69.6	2174	331	1
10	108177.0	116.5	2174	339	8
11	108207.2	30.2	2176	342	3
12	108283.3	76.1	2178	342	0
13	108342.0	53.7	2179	342	0
14	108415.7	73.7	2180	343	1
15	108448	79.1	2182	346	3
16	108558	71.0	2183	347	1
17	108623.7	67.9	2184	347	0
18	108687.9	94.0	2185	347	0
19	108759.1	71.4	2186	347	0
20	108813.9	54.8	2187	347	0
21	108856.2	42.3	2188	347	0
22	108902.4	46.2	2189	348	1
23	108946.6	44.2	2190	348	0
24	109000.5	53.9	2192	348	0
25	109055.6	75.3	2193	348	0
26	109130.6	62.8	2194	348	0
27	109203.4	64.8	2196	348	0
28	109270.8	67.4	2196	350	2
29	109322.6	51.8	2198	350	0
30	109380.0	57.4	2199	350	0
31	109474.5	94.5	2200	350	0

เป็นงานโดย บริษัท พลัง พรีพอสส์ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจุดมิติไดรฟ์นำประปา ประจำเดือน...พ.ศ. ....2567 ....				หน่วยงาน.....THR DECK.....	
มิติไดรฟ์.....RO.....				เวลาบันทึก.....9.00..... น.	
วันที่	มิติไดรฟ์		มิติไดรฟ์.....เครื่องซักผ้า.....	มิติไดรฟ์.....	
	เลขมิติไดรฟ์	ผลต่าง		เลขมิติไดรฟ์	ผลต่าง
1	109569.1	94.5	2202	350	0
2	109624.3	60.2	2203	351	1
3	109681.7	52.4	2204	351	0
4	109744.1	62.4	2205	351	0
5	109827.5	83.4	2206	351	0
6	109898.2	70.7	2207	354	3
7	109968.6	70.4	2208	356	2
8	110036.7	68.1	2209	359	3
9	110114.1	77.1	2210	359	0
10	110173.4	59.3	2212	359	0
11	110233.5	60.1	2212	359	0
12	110246.8	13.3	2213	360	1
13	110371.9	75.1	2216	362	2
14	110434.9	63	2215	365	3
15	110512.1	77.2	2216	368	3
16	110587.7	75.6	2217	368	0
17	110649.6	61.9	2219	368	0
18	110715.9	66.3	2219	368	0
19	110764.8	53.9	2221	368	0
20	110842.1	72.3	2221	369	1
21	110891.8	49.7	2222	369	0
22	110949.0	57.2	2222	369	0
23	111018.5	69.6	2224	369	0
24	111063.4	44.9	2225	369	0
25	111120.4	57.0	2226	369	0
26	111188.3	67.9	2227	369	0
27	111270.5	82	2228	370	1
28	111324.8	54.5	2229	370	0
29	111393.7	69.9	2231	371	1
30	111466.5	72.6	2232	371	0
31					

เป็นงานโดย บริษัท พลัง พรีพอสส์ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

